

URADNO GLASILO OBČINE VODICE
ŠTEVILKA 12, 3.11. 2004

Uradno glasilo izdaja občinska uprava Občine Vodice, odgovorni urednik je tajnik Občine Vodice

OBČINA VODICE

Na podlagi 29. člena zakona o lokalni samoupravi (Ur.l. RS št. 72/93, 57/94, 14/95, 26/97, 70/97, 10/98, 74/98, 70/00 in 51/02), 29. člena Zakona o javnih financah (Ur.l. RS št. 79/99, 124/00, 79/01, 30/02, 110/02), 18. člena Statuta občine Vodice (Uradni list RS, št. 49/95, 31/98, Uradno glasilo OV 2/98 in 7/98, odl. US št. U-I-250/98) je Občinski svet Občine Vodice na 13. redni seji dne 02.11. 2004 sprejel

ODLOK O SPREMEMBI ODLOKA O PRORAČUNU OBČINE VODICE ZA LETO 2004

1. člen

S tem odlokom se za proračun občine Vodice za leto 2004 na novo določa višina prejemkov in izdatkov.

2. člen

Spremeni se 10. člen Odloka o proračunu Občine Vodice za leto 2004 tako, da se splošni del proračuna Občine Vodice za leto 2004 določa v naslednjih zneskih:

A. BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV

I SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74)	537.989.000,00 SIT
II SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43)	878.500.000,00 SIT
III PRORAČUNSKI PRESEŽEK (I.-II.) PRORAČUNSKI PRIMANJKLJA)	340.511.000,00 SIT

B. RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB

IV PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV (750+751+752)	0,00 SIT
V DANA POSOJILA, POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV TER PORABA SREDSTEV KUPNIN IZ NASLOVA	0,00 SIT
VI PREJETA MINUS DANA POSOJILA IN SPREMEMBE KAPITALSKIH DELEŽEV (IV.-V.)	0,00 SIT

C. RAČUN FINANCIRANJA

VII ZADOLŽEVANJE (500)	0,00 SIT
VIII ODPLAČILA DOLGA (550)	0,00 SIT
IX POVEČANJE (ZMANJŠANJE) SREDSTEV NA RAČUNIH (I.+IV.+VII.-II.-V.-VIII.)	- 340.511.000,00 SIT
X NETO ZADOLŽEVANJE (VII.-VIII.)	0,00 SIT
XI NETO FINANCIRANJE (VI.+VII.-VIII.-IX.)	+ 340.511.000,00 SIT

3. člen

Črta se 35. člen ter doda nov člen, ki določa:

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu občine Vodice.

4. člen

Druga določila Odloka o proračunu Občine Vodice za leto 2004 ostanejo še naprej v veljavi.

Številka: 032-01-001/04-034

Datum: 02.11. 2004

Župan Občine Vodice

Brane PODBORŠEK, univ.dipl.ekon.

URADNO GLASILO OBČINE VODICE

ŠTEVILKA 12, 3.11. 2004

Uradno glasilo izdaja občinska uprava Občine Vodice, odgovorni urednik je tajnik Občine Vodice

Na podlagi Zakona o organiziranju in financiranju vzgoje in izobraževanja (Uradni list RS, št. 12/96 in 23/96), Zakona o zavodih (Uradni list RS, št. 12/91, 8/96 in 36/00) in 18. člena Statuta Občine Vodice (Uradni list RS 49/95, 31/98, Uradno glasilo OV 2/98, in Ur. gl. OV 7/98, odločba US RS št. U-I-250/98) je Občinski svet Občine Vodice na 13. redni seji dne 2.11.2004 sprejel

ODLOK O SPREMEMBI ODLOKA O USTANOVITVI VZGOJNO - IZOBRAŽEVALNEGA ZAVODA OSNOVNE ŠOLE VODICE

I. člen

S tem odlokom se spremeni Odlok o ustanovitvi vzgojno izobraževalnega zavoda Osnovne šole Vodice (Uradno glasilo Občine Vodice, št. 8/01).

Spremeni se:

- 4. alineja 6. člena tako, da se glasi: "enota Vrtec Škratek Svit Vodice". Ta naziv se uporablja v vseh delih odloka, kjer je do sedaj veljal naziv "vrtec Vodice";
- 1. alineja 7. člena tako, da se glasi: "v enoti Vrtec Škratek Svit Vodice, Skaručna in Utik vzgojno-varstveno dejavnost za predšolske otroke";
- 21. člen tako, da se glasi: "enoto vrtec Škratek Svit Vodice vodi vodja enote ali pomočnik ravnatelja, ki poleg dela vzgojitelja opravlja naslednje naloge: organizira in vodi delo vrtca, za ravnatelja pripravlja strokovne podlage za letni delovni načrt vrtca, predlaga ravnatelju program razvoja vrtca, vodi delo vzgojiteljskega zbora, pomaga pri delu sveta staršev vrtca, opravlja druge naloge, določene za vodjo enote v aktu o sistemizaciji delovnih mest oziroma naloge, za katere ga pisno pooblasti ravnatelj. Vodjo enote vrtca ali pomočnika ravnatelja imenuje in razrešuje ravnatelj zavoda izmed delavcev enote Vrtca Škratek Svit Vodice";

II. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu Občine Vodice.

Datum: 2.11.2004

Številka: 032-01-001/04-031

Župan Občine Vodice

Brane Podboršek

Na podlagi 69. člena Statuta Občine Vodice (Uradni list RS, št. 49/95, 31/98, Uradno glasilo OV 2/98 in 7/98, odl. US št. U-I-250/98), je Občinski svet Občine Vodice na 13. redni seji dne 2.11.2004 sprejel

SKLEP o ukinitvi javnega dobra

I

Ukine se javno dobro na parc. št. 1361/5 k.o. Bukovica, vrsta rabe pot, v izmeri 77 m2, vpisano kot družbena lastnina v splošni rabi.

II

Lastninska pravica na parc. št. 1361/5 - pot v izmeri 77 m2 se po ukinitvi javnega dobra vpiše v korist Občine Vodice.

III

Po vpisu lastninske pravice v korist Občine Vodice na parc. št. 1361/5 - pot v izmeri 77 m2 - se lastninska pravica na predmetni nepremičnini prenese v last Antona Ježa, Utik 29, Vodice.

IV

Prenos nepremičnine se izvede na podlagi cenitve sodno zapriseženega cenilca, ki ga izbere občina, ter po postopku in na način, kot ga določajo predpisi.

V

Ta sklep začne veljati z dnem objave v Uradnem glasilu Občine Vodice.

Številka: 032-01-001/04-033

Datum: 2.11.2004

Župan Občine Vodice

Brane Podboršek, univ. dipl. ekon.

Na podlagi 69. člena Statuta Občine Vodice (Uradni list RS, št. 49/95, 31/98, Uradno glasilo OV 2/98 in 7/98, odl. US št. U-I-250/98), je Občinski svet Občine Vodice na 13. redni seji, ki je bila 2.11.2004, sprejel

SKLEP o ukinitvi javnega dobra

I.

Ukine se javno dobro na parc. št. 800/2 k.o. Repnje, vrsta rabe pot, v izmeri 150 m2, vpisano kot družbena lastnina v splošni rabi.

II.

Lastninska pravica na parc. št. 800/2 - pot v izmeri 150 m2 - se po ukinitvi javnega dobra vpiše v korist Občine Vodice.

III.

Ta sklep začne veljati z dnem objave v Uradnem glasilu Občine Vodice.

Številka: 032-01-001/04-032

Datum: 2.11.2004

Župan Občine Vodice

Brane Podboršek, univ. dipl. ekon.

URADNO GLASILO OBČINE VODICE

ŠTEVILKA 12, 3.11. 2004

Uradno glasilo izdaja občinska uprava Občine Vodice, odgovorni urednik je tajnik Občine Vodice

CENIK

s področja opravljanja izbirne gospodarske javne službe oskrbe z zemeljskim in drugimi energetskeimi plini v omrežju v Občini Vodice

Na podlagi Odloka o izvajanju gospodarske javne službe oskrbe z zemeljskim in drugimi energetskeimi plini v omrežju v Občini Vodice (Uradno glasilo Občine Vodice, št. 6/03 in 9/03), javnega razpisa za oddajo koncesije (Uradni list RS, št. 127/03) in odločbe o podelitvi koncesije (št. 403-07-001/03-017/DS, z dne 27.02.2004) sta Občina Vodice, Kopitarjev trg 1, Vodice in PETROL PLIN, d.o.o., Dunajska cesta 50, Ljubljana, 30.03.2004 podpisala Pogodbo o koncesiji za opravljanje izbirne gospodarske javne službe oskrbe z zemeljskim in drugimi energetskeimi plini v omrežju v Občini Vodice.

V skladu s 30., 31. in 32. členom pogodbe je njen sestavni del cenik s področja opravljanja izbirne gospodarske javne službe oskrbe z zemeljskim in drugimi energetskeimi plini v omrežju v Občini Vodice, ki je predmet te objave.

Cene so določene po tarifnih skupinah in posameznih razredih v skladu s Tarifnim sistemom za dobavo in prodajo plina iz plinovodnega omrežja v Občini Vodice (Uradno glasilo Občine Vodice, št. 5/03 in 8/03). Odjemalca se razvrsti v tarifni razred in skupino oz. se mu določi predvideno letno poraba plina glede na namen porabe ali (in) priključno moč na odjemnem mestu.

A. Pristojbina za priključek (cena priključitve na plinovodno omrežje)

TARIFNA SKUPINA / RAZRED	SESTAV CENE
I. ŠIROKA POTROŠNJA	
1. mala poraba	- osnovna cena v SIT
2. gospodinjska tarifa	- osnovna cena v SIT
3. centralno ogrevanje	- po dejanskih stroških v SIT
II. OSTALA POTROŠNJA	
4. mala poraba	- osnovna cena v SIT
5. osnovna tarifa	- po dejanskih stroških v SIT
Osnovna cena znaša:	
- osnovna cena priključitve na plinovodno omrežje	98.962,70 SIT/odjemalca;
- dva odjemalca v enotnem stanovanjskem objektu	65 % osnovne cene;
- trije odjemalci v enotnem stanovanjskem objektu	50 % osnovne cene;
- štirje ali več odjemalcev v enotnem stanovanjskem objektu	40 % osnovne cene.

Navedena osnovna cena je končna cena za odjemalca in vsebuje vse eventualne davke (vključno z DDV) in dajatve.

V osnovno ceno je vključeno: celotna gradnja priključka (gradbena dela in strojne inštalacije), ki vključuje odcep na uličnem plinovodu, priključek stanovanjskega objekta (do 10 m), prehodni kos, priključni jekleni set z zaporno pipo in zaščitno omaro. Za priključke, ki so daljši kot 10 m, je koncesionar upravičen do dodatnega plačila glede na razliko v dolžini priključka.

B. Prodajna cena zemeljskega plina

TARIFNA SKUPINA / RAZRED	SESTAV CENE	CENA v SIT (BREZ DDV)
I. ŠIROKA POTROŠNJA		
1. mala poraba	- cena za plin v SIT/Sm ³	71,94
2. gospodinjska tarifa	- osnovna cena v SIT/leto	9.725,00
	- cena za plin v SIT/Sm ³	71,94
3. centralno ogrevanje	- cena za priključno moč v SIT/kW,leto	300,00
	- cena za plin v SIT/Sm ³	71,94
II. OSTALA POTROŠNJA		
4. mala poraba	- cena za plin v SIT/Sm ³	71,94
5. osnovna tarifa	- cena za priključno moč v SIT/kW,leto	300,00
	- cena za plin v SIT/Sm ³	71,94

Cena zajema vse stroške koncesionarja (stroški, vezani na distribucijo plina, amortizacija, investicijsko vzdrževanje, eko taksa, trošarina in eventualne druge dajatve, marža, ugotavljanje porabe in vzdrževanje plinomerov), razen DDV.

URADNO GLASILO OBČINE VODICE

ŠTEVILKA 12, 3.11. 2004

Uradno glasilo izdaja občinska uprava Občine Vodice, odgovorni urednik je tajnik Občine Vodice

Na podlagi 27. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02 in 08/03 - popr. in 58/03 - ZZK-1) sprejme župan Občine Vodice

PROGRAM PRIPRAVE Lokacijskega načrta za razširitev ureditvenega območja ŠM 14/1 (pokopališče)

I Ocena stanja, razlogi in pravna podlaga za pripravo prostorskega akta

Pravna podlaga za sprejem Občinskega lokacijskega načrta ŠM 14/1 je Odlok o Dolgoročnem planu občine in mesta Ljubljane za obdobje 1986 - 2000 za območje Občine Vodice (Uradni list SRS, št. 11/86 in Uradni list RS, št. 23/91, 71/93, 62/94, 71/98, Uradno glasilo Občine Vodice št. 09/04), ki med drugim določa območja, ki se bodo urejala z občinskimi lokacijskimi načrti.

II Predmet in programska izhodišča sprejetja prostorskega akta

Predmet sprejetja je izdelava lokacijskega načrta za razširitev ureditvenega območja ŠM 14/1 pokopališča v Vodichah.

Občina Vodice je dne 20.10.2004 ob 08. uri v skladu z 28. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02 in 08/03 - popr. in 58/03 - ZZK-1 v nadaljevanju ZureP-1) sklicala prostorsko konferenco, da bi pridobila in uskladila priporočila, usmeritve in legitimne interese lokalne skupnosti, gospodarstva in interesnih združenj ter organizirane javnosti glede priprave prostorskega akta. Na prostorski konferenci ni bilo nobenih predstavnikov gospodarstva, interesnih združenj ter organizirane javnosti.

III Okvirno ureditveno območje prostorskega akta

Ureditveno območje se nahaja ob regionalni cesti Vodice - Skaručna, jugovzhodno od naselja Vodice, njegova velikost je 8.500 m² ter zajema območje parc. št. 1216/2, 1216/3, 1217/1, 1217/2, 1217/2, 1217/4, 1218/2, 1218/3, 1220/1, 1221/3, 1221/4, 1225/2, 1226/2, 1398/3, 1398/5, 1398/5, 1398/6, 1399/3, 1400/1, 1400/2, 43/2, 46/2, 47/1, 47/2, 47/3, 48 k.o. Vodice, kar je razvidno iz katastrskega načrta M 1:2880 in PKN 1:5000.

IV Nosilci urejanja prostora in drugi udeleženci, ki bodo sodelovali pri pripravi prostorskega izvedbenega akta

Nosilci urejanja prostora, ki morajo pred začetkom izdelave prostorskih izvedbenih aktov podati smernice za njihovo pripravo, k dopolnjenemu predlogu pa mnenje, so:

- Ministrstvo za zdravje, Zdravstveni inšpektorat Republike Slovenije,
- Ministrstvo za kulturo, Uprava RS za kulturno dediščino,

- Ministrstvo za obrambo, Inšpektorat RS za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami,
- Ministrstvo za obrambo, Urad za obrambne zadeve,
- Ministrstvo za okolje, prostor in energijo (področje ohranjanja narave, področje varstva okolja, področje upravljanja z vodami, ter oskrbe in čiščenja voda),
- Ministrstvo za promet, Direkcija RS za ceste,
- Občina Vodice - lokalne poti
- Režijski obrat Vodice - vodovod, kanalizacija, smeti
- Zavod za gozdove Slovenije OE Ljubljana,
- Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, OE Ljubljana,
- Zavod za varstvo narave, OE Ljubljana,
- Elektro Ljubljana d.d., PE Elektro Ljubljana okolica,
- Telekom Slovenije, PE Ljubljana,
- Geoplin d.o.o.,
- Druge občinske gospodarske javne službe ter drugi organi in organizacije, če bi se v postopku priprave prostorskih aktov izkazalo, da rešitve posegajo v njihovo delovno področje.

V Seznam potrebnih strokovnih podlag in način njihove pridobitve

Pri pripravi osnutka občinskega lokacijskega načrta se upoštevajo že izdelana strokovna gradiva in pridobljeni podatki ter upoštevajo določila **Pravilnika o vsebini, obliki in načinu priprave državnih in občinskih lokacijskih načrtov ter vrstah njihovih strokovnih podlag** (Uradni list RS, št. 86/04) ter **Pravilnika o geodetskem načrtu** (Uradni list RS št. 40/04).

VI Roki za pripravo prostorskega akta

- Občina zagotovi gradivo za pridobitev smernic (najmanj situacijski prikaz prostorske ureditve v merilu 1:5000 z minimalnim tehničnim poročilom) po sprejetju tega programa priprave.
- Občina pridobi smernice za načrtovanje s strani nosilcev urejanja prostora iz IV točke tega programa priprave.
- Nosilci urejanja prostora podajo smernice najpozneje v 30 dneh po prejemu vloge.
- Izdelovalec izdelava analizo smernic ter ob njenem upoštevanju ter upoštevanju analize prostora izdelava usmeritve za načrtovanje prostorske ureditve po prejemu smernic.
- Izdelovalec zagotovi izdelavo vseh strokovnih podlag, določenih v V točki tega programa priprave.
- Izdelovalec izdelava predlog osnutka lokacijskega načrta za razširitev ureditvenega območja ŠM 14/1 (pokopališče).
- Občina Vodice skliče 2. prostorsko konferenco, ki je najmanj štirinajst dni pred javno razgrnitvijo prostorskega akta. Datum ter kraj in čas zбора konference Občina Vodice objavi vsaj v dveh sredstvih javnega obveščanja.
- Župan s sklepom odredi javno razgrnitev predloga Lokacijskega načrta za razširitev ureditvenega območja ŠM 14/1 (pokopališče).
- Javna razgrnitev traja najmanj 30 dni.
- Občina Vodice obvesti javnost o kraju in času javne

URADNO GLASILO OBČINE VODICE

ŠTEVILKA 12, 3.11. 2004

Uradno glasilo izdaja občinska uprava Občine Vodice, odgovorni urednik je tajnik Občine Vodice

razgrnitve in javne obravnave z objavo v uradnem glasilu ter na krajevno pristojen način.

- Občina Vodice v času javne razgrnitve organizira javno obravnavo.
- Občina Vodice z izdelovalcem preuči pripombe in predloge.
- Izdelovalec pripravi predlog stališč glede njihovega upoštevanja.
- Izdelovalec zagotovi izdelavo morebitnih dopolnitev strokovnih podlag po sprejemu odločitve o upoštevanju pripomb in predlogov.
- Izdelovalec izdelava dopolnjen predlog Lokacijskega načrta za razširitev ureditvenega območja ŠM 14/1 (pokopališče) in pozove nosilce urejanja prostora iz III točke tega programa priprave, da podajo mnenje k dopolnjenemu predlogu.
- Nosilci urejanja prostora podajo mnenje najpozneje v 30 dneh po prejemu vloge.
- Občinski svet sprejme Odlok o lokacijskem načrtu za razširitev ureditvenega območja ŠM 14/1 (pokopališče).
- Objava Odloka v Uradnem glasilu Občine Vodice.

VII Obveznosti v zvezi s financiranjem prostorskega akta

Za izdelavo strokovnih podlag ter izvedbo ostalih potrebnih del v okviru sprejetja Lokacijskega načrta za razširitev ureditvenega območja ŠM 14/1 (pokopališče) so zagotovljena sredstva iz občinskega proračuna.

VIII Objava programa priprave

Program priprave se objavi v Uradnem glasilu Občine Vodice in se začne s podpisom župana.

Datum: 28.10.2004

Štev.: 350-01-001/04-050

Župan Občine Vodice

Brane Podboršek univ. dipl. ekon.

Na podlagi 27. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02 in 08/03 - popr. in 58/03 - ZZK-1) sprejme župan Občine Vodice

PROGRAM PRIPRAVE Lokacijskega načrta za razširitev ureditvenega območja ŠS 11/3-3 (Polje)

I Ocena stanja, razlogi in pravna podlaga za pripravo prostorskega akta

Pravna podlaga za sprejem Občinskega lokacijskega načrta ŠS 11/3-3 (Polje) je Odlok o Dolgoročnem planu občine in mesta Ljubljane za obdobje 1986 - 2000 za območje Občine Vodice (Uradni list SRS, št. 11/86 in Uradni list RS, št. 23/91, 71/93, 62/94, 71/98, Uradno glasilo Občine Vodice št. 09/04), ki med drugim določa območja, ki se bodo urejala z občinskimi lokacijskimi načrti.

II Predmet in programska izhodišča sprejetja prostorskega akta

Predmet sprejetja je izdelava Lokacijskega načrta za razširitev ureditvenega območja ŠS 11/3-3 (Polje), kjer se predvideva gradnja individualnih stanovanjskih hiš.

Občina Vodice je 20.10.2004 ob 09. uri v skladu z 28. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02 in 08/03 - popr. in 58/03 - ZZK-1 v nadaljevanju ZureP-1) sklicala prostorsko konferenco, da bi pridobila in uskladila priporočila, usmeritve in legitimne interese lokalne skupnosti, gospodarstva in interesnih združenj ter organizirane javnosti glede priprave prostorskega akta. Na prostorski konferenci ni bilo nobenih predstavnikov gospodarstva, interesnih združenj ter organizirane javnosti.

III Okvirno ureditveno območje prostorskega akta

Ureditveno območje se nahaja na osrednjem delu naselja Polja, severno od križišča med lokalno cesto in javno potjo, ki prečkata omenjeno naselje (velikost 7.500 m²). Zajema območje parc. št. 199 k.o. Polje, kar je razvidno iz katastrskega načrta M 1:2880 in PKN 1:5000.

IV Nosilci urejanja prostora in drugi udeleženci, ki bodo sodelovali pri pripravi prostorskega izvedbenega akta

Nosilci urejanja prostora, ki morajo pred začetkom izdelave prostorskih izvedbenih aktov podati smernice za njihovo pripravo, k dopolnjenemu predlogu pa mnenje, so:

- Ministrstvo za zdravje, Zdravstveni inšpektorat Republike Slovenije,
- Ministrstvo za kulturo, Uprava RS za kulturno dediščino,
- Ministrstvo za obrambo, Inšpektorat RS za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami,

URADNO GLASILO OBČINE VODICE

ŠTEVILKA 12, 3.11. 2004

Uradno glasilo izdaja občinska uprava Občine Vodice, odgovorni urednik je tajnik Občine Vodice

- Ministrstvo za obrambo, Urad za obrambne zadeve,
- Ministrstvo za okolje, prostor in energijo (področje ohranjanja narave, področje varstva okolja, področje upravljanja z vodami, ter oskrbe in čiščenja voda)
- Občina Vodice - lokalne poti
- Režijski obrat Vodice - vodovod, kanalizacija, smeti
- Zavod za gozdove Slovenije OE Ljubljana,
- Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, OE Ljubljana,
- Zavod za varstvo narave, OE Ljubljana,
- Elektro Ljubljana d.d., PE Elektro Ljubljana okolica,
- Telekom Slovenije, PE Ljubljana,
- Geoplin d.o.o.,
- Druge občinske gospodarske javne službe, ter drugi organi in organizacije, če bi se v postopku priprave prostorskih aktov izkazalo, da rešitve posegajo v njihovo delovno področje.

V Seznam potrebnih strokovnih podlag in način njihove pridobitve

Pri pripravi osnutka občinskega lokacijskega načrta se upoštevajo že izdelana strokovna gradiva in pridobljeni podatki, pa tudi določila **Pravilnika o vsebini, obliki in načinu priprave državnih in občinskih lokacijskih načrtov ter vrstah njihovih strokovnih podlag** (Uradni list RS, št. 86/04) ter **Pravilnika o geodetskem načrtu** (Uradni list RS št. 40/04).

VI Roki za pripravo prostorskega akta

- Občina zagotovi gradivo za pridobitev smernic (najmanj situacijski prikaz prostorske ureditve v merilu 1:5000 z minimalnim tehničnim poročilom) po sprejetju tega programa priprave.
- Občina pridobi smernice za načrtovanje s strani nosilcev urejanja prostora iz IV točke tega programa priprave.
- Nosilci urejanja prostora podajo smernice najkasneje v 30. dneh po prejemu vloge.
- Izdelovalec izdelava analizo smernic ter ob njenem upoštevanju ter upoštevanju analize prostora izdelava usmeritve za načrtovanje prostorske ureditve po prejemu smernic.
- Izdelovalec zagotovi izdelavo vseh strokovnih podlag, določenih v V točki tega programa priprave.
- Izdelovalec izdelava predlog osnutka Lokacijskega načrta za razširitev ureditvenega območja ŠS 11/3-3 (Polje).
- Občina Vodice skliče 2. prostorsko konferenco, ki je najmanj štirinajst dni pred javno razgrnitvijo prostorskega akta. Datum ter kraj in čas zбора konference Občina Vodice objavi vsaj v dveh sredstvih javnega obveščanja.
- Župan s sklepom odredi javno razgrnitev predloga Lokacijskega načrta za razširitev ureditvenega območja ŠS 11/3-3 (Polje).
- Javna razgrnitev traja najmanj 30 dni.
- Občina Vodice obvesti javnost o kraju in času javne razgrnitve in javne obravnave z objavo v uradnem glasilu, ter na krajevno pristojen način.
- Občina Vodice v času javne razgrnitve organizira javno

- obravnavo.
- Občina Vodice z izdelovalcem preuči pripombe in predloge.
- Izdelovalec pripravi predlog stališč glede njihovega upoštevanja.
- Izdelovalec zagotovi izdelavo morebitnih dopolnitev strokovnih podlag po sprejemu odločitve o upoštevanju pripomb in predlogov.
- Izdelovalec izdelava dopolnjen predlog Lokacijskega načrta za razširitev ureditvenega območja ŠS 11/3-3 (Polje) in pozove nosilce urejanja prostora iz IV točke tega programa priprave, da podajo mnenje k dopolnjenemu predlogu.
- Nosilci urejanja prostora podajo mnenje najpozneje v 30. dneh po prejemu vloge.
- Občinski svet sprejme Odlok o lokacijskem načrtu za razširitev ureditvenega območja ŠS 11/3-3 (Polje).
- Objava Odloka v Uradnem glasilu Občine Vodice.

VII Obveznosti v zvezi s financiranjem prostorskega akta

Za izdelavo strokovnih podlag ter izvedbo ostalih potrebnih del v okviru sprejetja Lokacijskega načrta za razširitev ureditvenega območja ŠS 11/3-3 (Polje) so zagotovljena sredstva iz občinskega proračuna.

VIII Objava programa priprave

Program priprave se objavi v Uradnem glasilu Občine Vodice in se začne s podpisom župana.

Datum: 28.10.2004

Štev.: 350-01-001/04-051

Župan Občine Vodice

Brane Podboršek univ. dipl. ekon.

URADNO GLASILO OBČINE VODICE

ŠTEVILKA 12, 3.11. 2004

Uradno glasilo izdaja občinska uprava Občine Vodice, odgovorni urednik je tajnik Občine Vodice

Na podlagi 27. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02 in 08/03 - popr. in 58/03 - ZZK-1) sprejme župan Občine Vodice

PROGRAM PRIPRAVE Lokacijskega načrta za razširitev ureditvenega območja ŠS 14/3-3 (Pustnice)

I Ocena stanja, razlogi in pravna podlaga za pripravo prostorskega akta

Pravna podlaga za sprejem Občinskega lokacijskega načrta ŠS 14/3-3 je Odlok o Dolgoročnem planu občine in mesta Ljubljane za obdobje 1986 - 2000 za območje Občine Vodice (Uradni list SRS, št. 11/86 in Uradni list RS, št. 23/91, 71/93, 62/94, 71/98, Uradno glasilo Občine Vodice št. 09/04), ki med drugim določa območja, ki se bodo urejala z občinskimi lokacijskimi načrti.

II Predmet in programska izhodišča sprejetja prostorskega akta

Predmet sprejetja je Lokacijski načrt za razširitev ureditvenega območja ŠS 14/3-3 (Pustnice) za namene stanovanjske gradnje.

Občina Vodice je 20.10.2004 ob 10. uri v skladu z 28. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02 in 08/03 - popr. in 58/03 - ZZK-1 v nadaljevanju ZureP-1) sklicala prostorsko konferenco, da bi pridobila in uskladila priporočila, usmeritve in legitimne interese lokalne skupnosti, gospodarstva in interesnih združenj ter organizirane javnosti glede priprave prostorskega akta. Na prostorski konferenci ni bilo nobenih predstavnikov gospodarstva, interesnih združenj ter organizirane javnosti.

III Okvirno ureditveno območje prostorskega akta

Ureditveno območje se nahaja v osrednjem delu naselja Pustnice, južno od lokalne ceste, ter zajema območje parc. št. 270/2, 1270/1, 1267/2, 1264, 1265, 1267/1, 1270/5, 1263/1-del k.o. Vodice, kar je razvidno iz katastrskega načrta M 1:2880 in PKN 1:5000.

IV Nosilci urejanja prostora in drugi udeleženci, ki bodo sodelovali pri pripravi prostorskega izvedbenega akta

Nosilci urejanja prostora, ki morajo pred začetkom izdelave prostorskih izvedbenih aktov podati smernice za njihovo pripravo, k dopolnjenemu predlogu pa mnenje, so:

- Ministrstvo za zdravje, Zdravstveni inšpektorat Republike Slovenije,
- Ministrstvo za kulturo, Uprava RS za kulturno dediščino,

- Ministrstvo za obrambo, Inšpektorat RS za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami,
- Ministrstvo za obrambo, Urad za obrambne zadeve,
- Ministrstvo za okolje, prostor in energijo (področje ohranjanja narave, področje varstva okolja, področje upravljanja z vodami, ter oskrbe in čiščenja voda),
- Občina Vodice - lokalne poti
- Režijski obrat Vodice - vodovod, kanalizacija, odpadki
- Zavod za gozdove Slovenije OE Ljubljana,
- Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, OE Ljubljana,
- Zavod za varstvo narave, OE Ljubljana,
- Elektro Ljubljana d.d., PE Elektro Ljubljana okolica,
- Telekom Slovenije, PE Ljubljana,
- Geoplin d.o.o.,
- Druge občinske gospodarske javne službe, ter drugi organi in organizacije, če bi se v postopku priprave prostorskih aktov izkazalo, da rešitve posegajo v njihovo delovno področje.

V Seznam potrebnih strokovnih podlag in način njihove pridobitve

Pri pripravi osnutka občinskega lokacijskega načrta se upoštevajo že izdelana strokovna gradiva in pridobljeni podatki, pa tudi določila **Pravilnika o vsebini, obliki in načinu priprave državnih in občinskih lokacijskih načrtov ter vrstah njihovih strokovnih podlag** (Uradni list RS, št. 86/04) ter **Pravilnika o geodetskem načrtu** (Uradni list RS št. 40/04).

VI Roki za pripravo prostorskega akta

- Občina zagotovi gradivo za pridobitev smernic (najmanj situacijski prikaz prostorske ureditve v merilu 1:5000 z minimalnim tehničnim poročilom) po sprejetju tega programa priprave.
- Občina pridobi smernice za načrtovanje s strani nosilcev urejanja prostora iz IV točke tega programa priprave.
- Nosilci urejanja prostora podajo smernice najpozneje v 30. dneh po prejemu vloge.
- Izdelovalec izdelava analizo smernic ter ob njenem upoštevanju ter upoštevanju analize prostora izdelava usmeritve za načrtovanje prostorske ureditve po prejemu smernic.
- Izdelovalec zagotovi izdelavo vseh strokovnih podlag, določenih v V točki tega programa priprave.
- Izdelovalec izdelava predlog osnutka Lokacijskega načrta za razširitev ureditvenega območja ŠS 14/3-3 (Pustnice).
- Občina Vodice skliče 2. prostorsko konferenco, ki je najmanj štirinajst dni pred javno razgrnitvijo prostorskega akta. Datum ter kraj in čas zбора konference Občina Vodice objavi vsaj v dveh sredstvih javnega obveščanja.
- Župan s sklepom odredi javno razgrnitev predloga Lokacijskega načrta za razširitev ureditvenega območja ŠS 14/3-3 (Pustnice).
- Javna razgrnitev traja najmanj 30 dni.
- Občina Vodice obvesti javnost o kraju in času javne razgrnitve in javne obravnave z objavo v uradnem

URADNO GLASILO OBČINE VODICE

ŠTEVILKA 12, 3.11. 2004

Uradno glasilo izdaja občinska uprava Občine Vodice, odgovorni urednik je tajnik Občine Vodice

- glasilu, ter na krajevno pristojen način.
- Občina Vodice v času javne razgrnitve organizira javno obravnavo.
 - Občina Vodice z izdelovalcem preuči pripombe in predloge.
 - Izdelovalec pripravi predlog stališč glede njihovega upoštevanja.
 - Izdelovalec zagotovi izdelavo morebitnih dopolnitev strokovnih podlag po sprejemu odločitve o upoštevanju pripomb in predlogov.
 - Izdelovalec izdela dopolnjen predlog Lokacijskega načrta za razširitev ureditvenega območja ŠS 14/3-3 (Pustnice) in pozove nosilce urejanja prostora iz IV točke tega programa priprave, da podajo mnenje k dopolnjenemu predlogu.
 - Nosilci urejanja prostora podajo mnenje najpozneje v 30. dneh po prejemu vloge.
 - Občinski svet sprejme Odlok o lokacijskem načrtu za razširitev ureditvenega območja ŠS 14/3-3 (Pustnice).
 - Objava Odloka v Uradnem glasilu Občine Vodice.

VII Obveznosti v zvezi s financiranjem prostorskega akta

Za izdelavo strokovnih podlag ter izvedbo ostalih potrebnih del v okviru sprejetja Lokacijskega načrta za razširitev ureditvenega območja ŠS 14/3-3 (Pustnice) zagotovijo sredstva lastniki zemljišč omenjenega območja urejanja.

VIII Objava programa priprave

Program priprave se objavi v Uradnem glasilu Občine Vodice in se začne s podpisom župana.

Datum: 28.10.2004

Štev.: 350-01-001/04-052

Župan Občine Vodice

Brane Podboršek univ. dipl. ekon.

Na podlagi 27. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02 in 08/03 - popr. in 58/03 - ZZK-1) sprejme župan Občine Vodice

PROGRAM PRIPRAVE Lokacijskega načrta za razširitev ureditvenega območja ŠS14/6-I (Torovo)

I Ocena stanja, razlogi in pravna podlaga za pripravo prostorskega akta

Pravna podlaga za sprejem Občinskega lokacijskega načrta ŠS14/6-I (Torovo) je Odlok o Dolgoročnem planu občine in mesta Ljubljane za obdobje 1986 - 2000 za območje Občine Vodice (Uradni list SRS, št. 11/86 in Uradni list RS, št. 23/91, 71/93, 62/94, 71/98, Uradno glasilo Občine Vodice št. 09/04), ki med drugim določa območja, ki se bodo urejala z občinskimi lokacijskimi načrti.

II Predmet in programska izhodišča sprejetja prostorskega akta

Predmet sprejetja je Lokacijski načrt za razširitev ureditvenega območja ŠS14/6-I (Torovo).

V skladu z določili Razvojnega programa občine Vodice, ki ga je izdelal Zavod Naš Laz februarja 2001 in je sestavni del Dolgoročnega plana občine Vodice, je na lokaciji Torovo predvidena izgradnja kakovostne (nadstandardne) stanovanjske četrti. V ta namen se s predmetnimi spremembami in dopolnitvami prostorskega plana določi potencialno razvojno območje naselja Torovo.

Občina Vodice je dne 20.10.2004 ob 12. uri v skladu z 28. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02 in 08/03 - popr. in 58/03 - ZZK-1 v nadaljevanju ZureP-1) sklicala prostorsko konferenco, da bi pridobila in uskladila priporočila, usmeritve in legitimne interese lokalne skupnosti, gospodarstva in interesnih združenj ter organizirane javnosti glede priprave prostorskega akta. Na prostorski konferenci ni bilo nobenih predstavnikov gospodarstva, interesnih združenj ter organizirane javnosti.

III Okvirno ureditveno območje prostorskega akta

Ureditveno območje je omejeno od roba obstoječe zazidave na vzhodu do lokalne ceste na zahodu, proti severu do obstoječega gozdnega robu, proti jugu pa se meja predmetnega območja poravna z robom obstoječega ureditvenega območja. Deljeno je v dva sklopa: severno od lokalne ceste, ki prečka naselje Torovo v smeri jugozahod - severovzhod (v velikosti 0,35 ha) in južno od navedene poti (v velikosti 0,85 ha). Celotno območje predmetne širitve obsega 1,2 ha ter zajema območje parc. št. 205/1, 198/1 k.o. Zapoge, kar je razvidno iz katastrskega načrta M 1:2880 in PKN 1:5000.

URADNO GLASILO OBČINE VODICE

ŠTEVILKA 12, 3.11. 2004

Uradno glasilo izdaja občinska uprava Občine Vodice, odgovorni urednik je tajnik Občine Vodice

IV Nosilci urejanja prostora in drugi udeleženci, ki bodo sodelovali pri pripravi prostorskega izvedbenega akta

Nosilci urejanja prostora, ki morajo pred začetkom izdelave prostorskih izvedbenih aktov podati smernice za njihovo pripravo, k dopolnjenemu predlogu pa mnenje, so:

- Ministrstvo za zdravje, Zdravstveni inšpektorat Republike Slovenije,
- Ministrstvo za kulturo, Uprava RS za kulturno dediščino,
- Ministrstvo za obrambo, Inšpektorat RS za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami,
- Ministrstvo za obrambo, Urad za obrambne zadeve,
- Ministrstvo za okolje, prostor in energijo (področje ohranjanja narave, področje varstva okolja, področje upravljanja z vodami ter oskrbe in čiščenja voda)
- Občina Vodice - lokalne poti
- Režijski obrat Vodice - vodovod, kanalizacija, smeti
- Zavod za gozdove Slovenije OE Ljubljana,
- Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, OE Ljubljana,
- Zavod za varstvo narave, OE Ljubljana,
- Elektro Ljubljana d.d., PE Elektro Ljubljana okolica,
- Telekom Slovenije, PE Ljubljana,
- Geoplin d.o.o.,
- druge občinske gospodarske javne službe, ter drugi organi in organizacije, če bi se v postopku priprave prostorskih aktov izkazalo, da rešitve posegajo v njihovo delovno področje.

V Seznam potrebnih strokovnih podlag in način njihove pridobitve

Pri pripravi osnutka občinskega lokacijskega načrta se upoštevajo že izdelana strokovna gradiva in pridobljeni podatki ter upoštevajo določila **Pravilnika o vsebini, obliki in načinu priprave državnih in občinskih lokacijskih načrtov ter vrstah njihovih strokovnih podlag** (Uradni list RS, št. 86/04) ter **Pravilnika o geodetskem načrtu** (Uradni list RS št. 40/04).

VI Roki za pripravo prostorskega akta

- Občina zagotovi gradivo za pridobitev smernic (najmanj situacijski prikaz prostorske ureditve v merilu 1:5000 z minimalnim tehničnim poročilom) po sprejetju tega programa priprave.
- Občina pridobi smernice za načrtovanje s strani nosilcev urejanja prostora iz IV točke tega programa priprave.
- Nosilci urejanja prostora podajo smernice najpozneje v 30 dneh po prejemu vloge.
- Izdelovalec izdelava analizo smernic ter ob njenem upoštevanju ter upoštevanju analize prostora izdelava usmeritve za načrtovanje prostorske ureditve po prejemu smernic.
- Izdelovalec zagotovi izdelavo vseh strokovnih podlag, določenih v V točki tega programa priprave.
- Izdelovalec izdelava predlog osnutka Lokacijskega načrta za razširitev ureditvenega območja ŠS14/6-I (Torovo).
- Občina Vodice skliče 2. prostorsko konferenco, ki je

najmanj štirinajst dni pred javno razgrnitvijo prostorskega akta. Datum ter kraj in čas zбора konference Občina Vodice objavi vsaj v dveh sredstvih javnega obveščanja.

- Župan s sklepom odredi javno razgrnitev predloga Lokacijskega načrta za razširitev ureditvenega območja ŠS14/6-I (Torovo).
- Javna razgrnitev traja najmanj 30 dni.
- Občina Vodice obvesti javnost o kraju in času javne razgrnitve in javne obravnave z objavo v uradnem glasilu ter na krajevno pristojen način.
- Občina Vodice v času javne razgrnitve organizira javno obravnavo.
- Občina Vodice z izdelovalcem preuči pripombe in predloge.
- Izdelovalec pripravi predlog stališč glede njihovega upoštevanja.
- Izdelovalec zagotovi izdelavo morebitnih dopolnitev strokovnih podlag po sprejemu odločitve o upoštevanju pripomb in predlogov.
- Izdelovalec izdelava dopolnjen predlog Lokacijskega načrta za razširitev ureditvenega območja ŠS14/6-I (Torovo) in pozove nosilce urejanja prostora iz IV točke tega programa priprave, da podajo mnenje k dopolnjenemu predlogu.
- Nosilci urejanja prostora podajo mnenje najpozneje v 30 dneh po prejemu vloge.
- Občinski svet sprejme Odlok o lokacijskem načrtu za razširitev ureditvenega območja ŠS14/6-I (Torovo).
- Pred objavo odloka je treba prostorski akt poslati ministru za prostor v potrditev. Vlogi za potrditev Občina Vodice priloži prostorski akt z njegovim odlokom in priloge.
- Objava Odloka v Uradnem glasilu Občine Vodice.

VII Obveznosti v zvezi s financiranjem prostorskega akta

Za izdelavo strokovnih podlag ter izvedbo ostalih potrebnih del v okviru sprejetja Lokacijskega načrta za razširitev ureditvenega območja ŠS14/6-I (Torovo) zagotovijo sredstva lastniki zemljišč omenjenega območja urejanja.

VIII Objava programa priprave

Program priprave se objavi v Uradnem glasilu Občine Vodice in se začne s podpisom župana.

Datum: 28.10.2004

Štev.: 350-01-001/04-049

Župan Občine Vodice

Brane Podboršek univ. dipl. ekon.

URADNO GLASILO OBČINE VODICE

ŠTEVILKA 12, 3.11. 2004

Uradno glasilo izdaja občinska uprava Občine Vodice, odgovorni urednik je tajnik Občine Vodice

Na podlagi 27. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02 in 08/03 - popr. in 58/03 - ZZK-1) sprejme župan Občine Vodice

PROGRAM PRIPRAVE Lokacijskega načrta za razširitev ureditvenega območja ŠS 14/7 (Zapoge 1)

I Ocena stanja, razlogi in pravna podlaga za pripravo prostorskega akta

Ureditveno območje naselja Zapoge leži v zahodnem delu občine Vodice ob regionalni cesti Medvode - Kamnik. Iz poselitvene zasnove je jasno razvidna tipologija obcestne vasi, ki jo tvorijo pravokotno na osrednjo prometno žilo nanizani objekti, razporejeni na ozke in dolge parcelne trakove. Južni del naselja nosi zapis prenove naselja, ki sledi zahtevam sodobnih bivanjskih vzorcev in opuščanja tradicionalnih oblik gospodarjenja. Predmetno širitev je smiselno deliti na dve morfološki enoti: na stiku z obstoječo grajeno strukturo se načrtuje izgradnja novih enodružinskih stanovanjskih hiš, v drugem delu pa je načrtovan sklop konjušnice s pripadajočim gospodarskim in stanovanjskimi objekti.

Pravna podlaga za sprejem Občinskega lokacijskega načrta ŠS 14/7 (Zapoge 1) je Odlok o Dolgoročnem planu občine in mesta Ljubljane za obdobje 1986 - 2000 za območje Občine Vodice (Uradni list SRS, št. 11/86 in Uradni list RS, št. 23/91, 71/93, 62/94, 71/98, Uradno glasilo Občine Vodice št. 09/04), ki med drugim določa območja, ki se bodo urejala z občinskimi lokacijskimi načrti.

II Predmet in programska izhodišča sprejetja prostorskega akta

Predmet sprejetja je izdelava Lokacijskega načrta za razširitev ureditvenega območja ŠS 14/7 (Zapoge 1). Občina Vodice je 20.10.2004 ob 13. uri v skladu z 28. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02 in 08/03 - popr. in 58/03 - ZZK-1 v nadaljevanju ZureP-1) sklicala prostorsko konferenco, da bi pridobila in uskladila priporočila, usmeritve in legitimne interese lokalne skupnosti, gospodarstva in interesnih združenj ter organizirane javnosti glede priprave prostorskega akta. Na prostorski konferenci ni bilo nobenih predstavnikov gospodarstva, interesnih združenj ter organizirane javnosti.

III Okvirno ureditveno območje prostorskega akta

Ureditveno območje se nahaja v osrednjem delu naselja Zapoge ob obstoječem južnem robu poselitve, t.j. v delu, kjer je poselitvena struktura najbolj neenakomerna in gručasta. Ob vzhodnem robu območja poteka vaška pot proti naselju Dobruša, ki predstavlja tudi dostop do nove morfološke enote. Na zahodu meji na skupino novejših objektov, proti jugu pa se odpira na večji sklop travniških površin. Površina širitve naselja, ki predstavlja zaokrožitev

obstoječega ureditvenega območja naselja, obsega 0,85 ha ter zajema območje parc. št. 532/1-del, 532/2, 532/3, 532/4, 532/5, 532/6, 532/7, 532/8, 532/9, 532/11, 533, 534 k.o. Zapoge, kar je razvidno iz katastrskega načrta M 1:2880 in PKN 1:5000.

IV Nosilci urejanja prostora in drugi udeleženci, ki bodo sodelovali pri pripravi prostorskega izvedbenega akta

Nosilci urejanja prostora, ki morajo pred začetkom izdelave prostorskih izvedbenih aktov podati smernice za njihovo pripravo, k dopolnjenemu predlogu pa mnenje, so:

- Ministrstvo za zdravje, Zdravstveni inšpektorat Republike Slovenije,
- Ministrstvo za kulturo, Uprava RS za kulturno dediščino,
- Ministrstvo za obrambo, Inšpektorat RS za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami,
- Ministrstvo za obrambo, Urad za obrambne zadeve,
- Ministrstvo za okolje, prostor in energijo (področje ohranjanja narave, področje varstva okolja, področje upravljanja z vodami, ter oskrbe in čiščenja voda),
- Občina Vodice - lokalne poti
- Režijski obrat Vodice - vodovod, kanalizacija, odpadki
- Zavod za gozdove Slovenije OE Ljubljana,
- Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, OE Ljubljana,
- Zavod za varstvo narave, OE Ljubljana,
- Elektro Ljubljana d.d., PE Elektro Ljubljana okolica,
- Telekom Slovenije, PE Ljubljana,
- Geoplin d.o.o.,
- druge občinske gospodarske javne službe ter drugi organi in organizacije, če bi se v postopku priprave prostorskih aktov izkazalo, da rešitve posegajo v njihovo delovno področje.

V Seznam potrebnih strokovnih podlag in način njihove pridobitve

Pri pripravi osnutka občinskega lokacijskega načrta se upoštevajo že izdelana strokovna gradiva in pridobljeni podatki, pa tudi določila **Pravilnika o vsebini, obliki in načinu priprave državnih in občinskih lokacijskih načrtov ter vrstah njihovih strokovnih podlag** (Uradni list RS, št. 86/04) ter **Pravilnik-a o geodetskem načrtu** (Uradni list RS št. 40/04).

VI Roki za pripravo prostorskega akta

- Občina zagotovi gradivo za pridobitev smernic (najmanj situacijski prikaz prostorske ureditve v merilu 1:5000 z minimalnim tehničnim poročilom) po sprejetju tega programa priprave.
- Občina pridobi smernice za načrtovanje s strani nosilcev urejanja prostora iz IV točke tega programa priprave.
- Nosilci urejanja prostora podajo smernice najpozneje v 30. dneh po prejemu vloge.
- Izdelovalec izdelava analizo smernic ter ob njenem upoštevanju ter upoštevanju analize prostora izdelava usmeritve za načrtovanje prostorske ureditve po prejemu

URADNO GLASILO OBČINE VODICE

ŠTEVILKA 12, 3.11. 2004

Uradno glasilo izdaja občinska uprava Občine Vodice, odgovorni urednik je tajnik Občine Vodice

smernic.

- Izdelovalec zagotovi izdelavo vseh strokovnih podlag, določenih v V točki tega programa priprave.
- Izdelovalec izdelava predlog osnutka Lokacijskega načrta za razširitev ureditvenega območja ŠS 14/7 (Zapoge 1).
- Občina Vodice skliče 2. prostorsko konferenco, ki je najmanj štirinajst dni pred javno razgrnitvijo prostorskega akta. Datum ter kraj in čas zбора konference Občina Vodice objavi vsaj v dveh sredstvih javnega obveščanja.
- Župan s sklepom odredi javno razgrnitev predloga Lokacijskega načrta za razširitev ureditvenega območja ŠS 14/7 (Zapoge 1).
- Javna razgrnitev traja najmanj 30 dni.
- Občina Vodice obvesti javnost o kraju in času javne razgrnitve in javne obravnave z objavo v uradnem glasilu ter na krajevno pristojen način.
- Občina Vodice v času javne razgrnitve organizira javno obravnavo.
- Občina Vodice z izdelovalcem preuči pripombe in predloge.
- Izdelovalec pripravi predlog stališč glede njihovega upoštevanja.
- Izdelovalec zagotovi izdelavo morebitnih dopolnitev strokovnih podlag po sprejemu odločitve o upoštevanju pripomb in predlogov.
- Izdelovalec izdelava dopolnjen predlog Lokacijskega načrta za razširitev ureditvenega območja ŠS 14/7 (Zapoge 1) in pozove nosilce urejanja prostora iz IV točke tega programa priprave, da podajo mnenje k dopolnjenemu predlogu.
- Nosilci urejanja prostora podajo mnenje najpozneje v 30. dneh po prejemu vloge.
- Občinski svet sprejme Odlok o lokacijskem načrtu za razširitev ureditvenega območja ŠS 14/7 (Zapoge 1).
- Objava Odloka v Uradnem glasilu Občine Vodice.

VII Obveznosti v zvezi s financiranjem prostorskega akta

Za izdelavo strokovnih podlag ter izvedbo ostalih potrebnih del v okviru sprejetja Lokacijskega načrta za razširitev ureditvenega območja ŠS 14/7 (Zapoge 1) zagotovijo sredstva lastniki zemljišč omenjenega območja.

VIII Objava programa priprave

Program priprave se objavi v Uradnem glasilu Občine Vodice in se začne s podpisom župana.

Datum: 28.10.2004

Štev.: 350-01-001/04-054

Župan Občine Vodice

Brane Podboršek univ. dipl. ekon.

Na podlagi 27. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02 in 08/03 - popr. in 58/03 - ZZK-1) sprejme župan Občine Vodice

PROGRAM PRIPRAVE

Lokacijskega načrta za razširitev ureditvenega območja ŠS 14/7 (Zapoge 2)

I Ocena stanja, razlogi in pravna podlaga za pripravo prostorskega akta

Ureditveno območje naselja Zapoge leži v zahodnem delu občine Vodice ob regionalni cesti Medvode - Kamnik. Iz poselitvene zasnove je jasno razvidna tipologija obcestne vasi, ki jo tvorijo pravokotno na osrednjo prometno žilo nanizani objekti, razporejeni na ozke in dolge parcelne trakove.

Pravna podlaga za sprejem Občinskega lokacijskega načrta ŠS 14/7 (Zapoge 2) je Odlok o Dolgoročnem planu občine in mesta Ljubljane za obdobje 1986 - 2000 za območje Občine Vodice (Uradni list SRS, št. 11/86 in Uradni list RS, št. 23/91, 71/93, 62/94, 71/98, Uradno glasilo Občine Vodice št. 09/04), ki med drugim določa območja, ki se bodo urejala z občinskimi lokacijskimi načrti.

II Predmet in programska izhodišča sprejetja prostorskega akta

Predmet sprejetja je Lokacijski načrt za razširitev ureditvenega območja ŠS 14/7 (Zapoge 2) za namene stanovanjske gradnje.

Občina Vodice je 20.10.2004 ob 14. uri v skladu z 28. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02 in 08/03 - popr. in 58/03 - ZZK-1 v nadaljevanju ZureP-1) sklicala prostorsko konferenco, da bi pridobila in uskladila priporočila, usmeritve in legitimne interese lokalne skupnosti, gospodarstva in interesnih združenj ter organizirane javnosti glede priprave prostorskega akta. Na prostorski konferenci ni bilo nobenih predstavnikov gospodarstva, interesnih združenj ter organizirane javnosti.

III Okvirno ureditveno območje prostorskega akta

Ureditveno območje se nahaja na zahodnem robu naselja Zapoge, južno od lokalne ceste, ter zajema območje parc. št. 595-del, 597-del, 598-del, 599-del, 600-del k.o. Zapoge, kar je razvidno iz katastrskega načrta M 1:2880 in PKN 1:5000.

IV Nosilci urejanja prostora in drugi udeleženci, ki bodo sodelovali pri pripravi prostorskega izvedbenega akta

Nosilci urejanja prostora, ki morajo pred začetkom izdelave prostorskih izvedbenih aktov podati smernice za njihovo pripravo, k dopolnjenemu predlogu pa mnenje, so:

- Ministrstvo za zdravje, Zdravstveni inšpektorat

URADNO GLASILO OBČINE VODICE

ŠTEVILKA 12, 3.11. 2004

Uradno glasilo izdaja občinska uprava Občine Vodice, odgovorni urednik je tajnik Občine Vodice

- Republike Slovenije,
- Ministrstvo za kulturo, Uprava RS za kulturno dediščino,
- Ministrstvo za obrambo, Inšpektorat RS za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami,
- Ministrstvo za obrambo, Urad za obrambne zadeve,
- Ministrstvo za okolje, prostor in energijo (področje ohranjanja narave, področje varstva okolja, področje upravljanja z vodami, ter oskrbe in čiščenja voda),
- Ministrstvo za promet, Direkcija RS za ceste,
- Občina Vodice - lokalne poti
- Režijski obrat Vodice - vodovod, kanalizacija, odpadki
- Zavod za gozdove Slovenije OE Ljubljana,
- Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, OE Ljubljana,
- Zavod za varstvo narave, OE Ljubljana,
- Elektro Ljubljana d.d., PE Elektro Ljubljana okolica,
- Telekom Slovenije, PE Ljubljana,
- Geoplin d.o.o.,
- druge občinske gospodarske javne službe ter drugi organi in organizacije, če bi se v postopku priprave prostorskih aktov izkazalo, da rešitve posegajo v njihovo delovno področje.

V Seznam potrebnih strokovnih podlag in način njihove pridobitve

Pri pripravi osnutka občinskega lokacijskega načrta se upoštevajo že izdelana strokovna gradiva in pridobljeni podatki, pa tudi določila **Pravilnika o vsebini, obliki in načinu priprave državnih in občinskih lokacijskih načrtov ter vrstah njihovih strokovnih podlag** (Uradni list RS, št. 86/04) ter **Pravilnika o geodetskem načrtu** (Uradni list RS št. 40/04).

VI Roki za pripravo prostorskega akta

- Občina zagotovi gradivo za pridobitev smernic (najmanj situacijski prikaz prostorske ureditve v merilu 1:5000 z minimalnim tehničnim poročilom) po sprejetju tega programa priprave.
- Občina pridobi smernice za načrtovanje s strani nosilcev urejanja prostora iz IV točke tega programa priprave.
- Nosilci urejanja prostora podajo smernice najpozneje v 30. dneh po prejemu vloge.
- Izdelovalec izdelava analizo smernic ter ob njenem upoštevanju ter upoštevanju analize prostora izdelava usmeritve za načrtovanje prostorske ureditve po prejemu smernic.
- Izdelovalec zagotovi izdelavo vseh strokovnih podlag, določenih v V točki tega programa priprave.
- Izdelovalec izdelava predlog osnutka Lokacijskega načrta za razširitev ureditvenega območja ŠS 14/7 (Zapoge 2).
- Občina Vodice skliče 2. prostorsko konferenco, ki je najmanj štirinajst dni pred javno razgrnitvijo prostorskega akta. Datum ter kraj in čas zбора konference Občina Vodice objavi vsaj v dveh sredstvih javnega obveščanja.
- Župan s sklepom odredi javno razgrnitev predloga Lokacijskega načrta za razširitev ureditvenega območja ŠS 14/7 (Zapoge 2).

- Javna razgrnitev traja najmanj 30 dni.
- Občina Vodice obvesti javnost o kraju in času javne razgrnitve in javne obravnave z objavo v uradnem glasilu ter na krajevno pristojen način.
- Občina Vodice v času javne razgrnitve organizira javno obravnavo.
- Občina Vodice z izdelovalcem preuči pripombe in predloge.
- Izdelovalec pripravi predlog stališč glede njihovega upoštevanja.
- Izdelovalec zagotovi izdelavo morebitnih dopolnitev strokovnih podlag po sprejemu odločitve o upoštevanju pripomb in predlogov.
- Izdelovalec izdelava dopolnjen predlog Lokacijskega načrta za razširitev ureditvenega območja ŠS 14/7 (Zapoge 2) in pozove nosilce urejanja prostora iz IV točke tega programa priprave, da podajo mnenje k dopolnjenemu predlogu.
- Nosilci urejanja prostora podajo mnenje najpozneje v 30. dneh po prejemu vloge.
- Občinski svet sprejme Odlok o lokacijskem načrtu za razširitev ureditvenega območja ŠS 14/7 (Zapoge 2).
- Objava Odloka v Uradnem glasilu Občine Vodice.

VII Obveznosti v zvezi s financiranjem prostorskega akta

Za izdelavo strokovnih podlag ter izvedbo ostalih potrebnih del v okviru sprejetja Lokacijskega načrta za razširitev ureditvenega območja ŠS 14/7 (Zapoge 2) zagotovijo sredstva lastniki zemljišč omenjenega območja.

VIII Objava programa priprave

Program priprave se objavi v Uradnem glasilu Občine Vodice in se začne s podpisom župana.

Datum: 28.10.2004

Štev.: 350-01-001/04-053

Župan Občine Vodice

Brane Podboršek univ. dipl. ekon.