

Zapisnik

5. redne seje občinskega sveta občine Vodice,
ki je bila v četrtek, 22. aprila 1999 ob 19.00 uri v sejni dvorani,
Kopitarjev trg 1, Vodice

PRISOTNI: župan: Anton Kokalj
svetniki: Alojzij Kosec, Friderik Pipan, Franc Vertačnik, Franc Sodnik,
Marko Bizjak, Jože Ovijač, Feliks Čebašek, Franc Šuštar, Anton Kosec,
Janez Kristan, , Janez Podgoršek, Ludvik Debevc, Marjan Cigut,
Franci Stanonik, Emil Sodnik;
uprava: Rado Čuk, Olga Stare
zunanji: Rome Franc
mediji: Franc Podgoršek-KG;

DNEVNI RED:

1. Potrditev dnevnega reda
2. Potrditev zapisnika 4. redne seje občinskega sveta občine Vodice
3. Predstavitev zapisnikov odborov
4. Imenovanje sveta za varnost in preventivo v cestnem prometu
5. Program kmetijstva v letu 1999
6. Osnutek odloka o režijskem obratu
7. Problematika odvažanja in deponiranja komunalnih odpadkov
8. Vodooskrba občine Vodice
9. Osnutek odloka o spremembi odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za plansko celoto Š 11 Skaručna in Š 14 Vodice.
10. Sklep o financiranju političnih strank
11. Sklep o izračunu komunalnega prispevka
12. Delitvena bilanca
13. Pobude, predlogi in vprašanja

1. točka dnevnega reda

Pred potrditvijo dnevnega reda je svetnik Kosec Anton opozoril na pravilno dikcijo pri 4. točki, ki se glasi »svet za preventivo in vzgojo v cestnem prometu«. Po ugotovitvi podžupana, da drugih pripomb ni, je bil predlog dnevnega reda soglasno sprejet.

5.1.1. SKLEP: Dnevni red se potrdi.

2. točka dnevnega reda

Podžupan je odprl razpravo na 2. točko, ki jo je začel svetnik Kosec Anton najprej s pripombo o slovnični napaki zapisnika 4. seje pod 2. točko dnevnega reda v drugem odstavku v tretji vrsti: namesto »odločbo« se pravilno glasi »odločbe«, sklep

Investitorju Tipo d.o.o. se za stanovanjsko gradnjo na območju ZN ŠS 14/1 Vodice izda odločba o odmeri komunalnega prispevka pa se dopolni: tako, da bi bili vsi investitorji enaki pred zakonom.

Drugih pripomb ni bilo, zato je dal s to pripombo podžupan zapisnik na glasovanje, svetniki pa so ga soglasno sprejeli.

5.2.1. SKLEP: Potrdi se zapisnik s prej navedenimi popravki.

3. točka dnevnega reda

Podžupan je predlagal predstavitev zapisnikov sej odborov po datumih.

Začel je g. Šuštar, predsednik odbora za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami. Dnevni red so nekoliko spremenili, sicer pa se strinja z zapisnikom.

Svetnik Cigut Marjan je predsednik odbora za komunalno. Ta odbor je imel dve seji. Osnutek o režijskem obratu bo potrebno še enkrat obravnavati. Pri četrti točki je bilo ugotovljeno, da za ZN Tipo še ni bil plačan komunalni prispevek, zato naj uprava stori vse, da se gradnja ustavi. Na 4. Seji je bil obravnavan komunalni prispevek, kar je tudi na današnjem dnevnem redu. Ostalo se bo obravnavalo pri točkah.

Svetnik Bizjak Marko, predsednik odbora za družbene dejavnosti je predstavil svetnikom sklep oziroma predlog upravi, naj poleg že danih pobud pridobi strokovno mnenje še za vodno žago v Povodju, spomenik iz 1. Svetovne vojne pri cerkvi. Naslednji predlog je namenjen otroškemu varstvu in sicer gre za dva predloga: svetnikom, naj sprejmejo sklep o novi višini cene za krajši program in upravi, naj pripravi predlog za nov pravilnik, ki bi urejal višino prispevkov staršev. Pod zadnjo točko so razdeljena sredstva za športne dejavnosti.

4. točka dnevnega reda

Na podlagi zakonske diktije je število članov sveta za preventivo in vzgojo v cestnem prometu potrebno povečati iz 3 na 5. Poleg že znanih zunanjih članov je odbor za imenovanje predlagal in svet sprejel naslednji

5.4.1. SKLEP: Novi člani sveta za preventivo in vzgojo v cestnem prometu iz vrst svetnikov so: **VERTAČNIK FRANC** – predsednik

KOSEC ALOJZ - član

KOSEC ANTON - član

5. točka dnevnega reda

Predlagatelja nadomesti predsednik Janez Podgoršek, ki predlaga, da se ta točka umakne, dokler se zadeva ne uskladi. Sprejet je bil naslednji

5.5.1. SKLEP: Predlog porabe za kmetijstvo se da odboru za kmetijstvo in naj se oba uskladita s proračunsko postavko.

Sklep je bil soglasno sprejet.

6. točka dnevnega reda

Osnutek odloka o režijskem obratu predstavi tajnik občine g. Rado Čuk: sprejeti odlok o gospodarskih javnih službah določa 7 obveznih in 4 izbirne službe.

Zagotavljanje teh služb omogoča javni kapital, imajo pa seveda svoje prednosti in slabosti. Slabost oziroma težava je v obremenjevanju uprave, prednost pa v majhnih stroških, hitrosti, omogoča širjenje. Ni tvegano, malo stane, določene dejavnosti pa je potrebno pokriti.

Podžupan je odprl razpravo, katere sta se najprej udeležila svetnik Cigut Marjan in Kosec Anton z opozorilom, da je potrebno popraviti oziroma uskladiti dosedanje odloke, ki urejajo koncesijska razmerja. Podžupan je pripomnil, da zadeva še ni prav nič konfuzna glede na to, da koncesije še sploh niso podeljene in dal besedo g. županu. Župan je najprej poudaril, da se povsem strinja s tem, da je in mora biti občinska zakonodaja pravno usklajena. Glede na začetne težave pa je bil prisiljen iskati rešitve, zato smo najeli firmo ZOP CONSULTING za pomoč. Strinja se z osnutkom, predlaga, da se ga sprejme in poprosi g. ROME-ta za besedo.

G. Rome je obrazložil trenutno stanje, osvetlil probleme, ki izhajajo iz neurejenega statusa izvajalcev. Za vodo oskrbo je bilo zadolženo gospodarsko komunalno podjetje Domžale, ki se je že reorganiziralo brez Vodice. Strokovna služba je pripravila vse gospodarske pravne akte, prvenstveno pa bi morala dobiti najprej katastre bivših izvajalcev za občino Vodice, teh podatkov pa še tudi s pomočjo prej navedene firme do danes ni. Če bi se strokovna služba dokopala do podatkov, bi tudi lažje odločala o obliki in določala višine prispevkov, taks, zato je iniciativa za spremembo teh cen pri izvajalcih. Bivši izvajalci bi morali opuščati in se reorganizirati na podlagi zakona o gospodarskih javnih službah. Če torej nimamo organiziranih javnih služb, torej nismo nič v zaostanku. Zakon o gospodarskih javnih službah omogoča več načinov: lahko kar v okviru občin, samo da je posebej registrirana in vodena, za kar so tudi Vodice. Druga možnost je gospodarski javni zavod, avtonomen in brez svojega premoženja, z odlokom je podeljena samo storitev. Tretja oblika je javno podjetje. Za koncesijo pa je pomemben osnovni odlok za posamezno dejavnost, ki pove, da se bo izvajala koncesijsko. S pogodbo o koncesiji občina še vedno nadzira koncesionarja.

Svetnik Čebašek je na to predlagal oživljanje vodnjakov.

Svetnik Kosec Anton pa je predlagal, da se da _____ za naslednjo sejo pismeno gradivo.

5.6.1. SKLEP: Osnutek odloka o režijskem obratu se potrdi.

9 svetnikov se je s tem strinjalo, 6 pa se jih je vzdržalo.

Sklep je podprlo 9 svetnikov, 6 se jih je vzdržalo.

7. točka dnevnega reda

Župan je predstavil problematiko odvažanja komunalnih odpadkov, čeprav so razmere razvidne iz gradiva. Posebej je poudaril naše stališče: da imamo minimalne take storitve, kot sedaj, če ne boljše, da ostane tudi ločeni odvoz odpadkov. O tem je odbor za komunalo tudi že razpravljal, bolj je bil za Publicus, na katerega smo navajeni in je tudi bližje, ter ni v Holdingu, kot Snaga. Svetnik Sodnik Emil doda, da bi bilo na vsak način slabo iti nazaj, na Snago, ne glede na njihov način plačevanja.

Podžupan je dal na glasovanje predlog odbora za komunalo:

5.7.1. SKLEP: Dokler se odvoz smeti v Občini Vodice ne uredi s podelitvijo koncesije, naj to dejavnost opravlja Publicus. Ob sklenitvi pogodbe naj se tudi sprejmejo ustrezne spremembe Odloka o ravnanju z odpadki.

Sklep je bil potrjen soglasno.

8. točka dnevnega reda

Tema ni predstavljena.

G. župan je glede vodooskrbe obrazložil, da je v rednem gradivu lanska pogodba in osnutek druge pogodbe, ker lani pogodba ni bila izvajana, kot je bilo dogovorjeno. Treba je resno razmisliti, pod kakšnimi pogoji bi prenesli kam drugam. Iz cerkljanskega zapisnika se vidi, da občine ne vidijo ohranjanja krvavškega sistema, brez sodelovanja države pa ta problem ne bo rešljiv. G. Rome doda, da je sama pogodba formalne narave. Gre zato, da je premoženje občinska last in da jo občina daje komunalni v last: da skrbi za tekoče vzdrževanje, za investicijske programe... in uveljavlja javne bonitete. S tem se prenese odgovornost izvajalcem. Skratka, prenos na drugega izvajalca je zelo zahteven, gre za začasno rešitev na področju vodooskrbe v Vodica.

Podžupan je odprl razpravo, svetnik Cigut je navedel, da pogreša, da občina nima nadzora o kvaliteti vode. Svetnik Kosec Anton je postavil vprašanje: ali iz te pogodbe nesporno izhaja, da je občina Vodice nesporni lastnik in če ni, je treba reči, kaj je še potrebno, da se to stori in naj se to stori. G. Rome je pripomnil, da pogodba ni pravni akt o prenosu premoženja. To bo nova pogodba z novimi petimi občinami, bivšimi občinami Domžale. Pravno formalna je tista pogodba, ki jo sprejmejo vsi občinski sveti. Župan je poudaril, da v tem trenutku ni zrela nobena odločitev in zaključil, da je trenutna situacija začasna.

9. točka dnevnega reda

G. župan predstavi odlok, na katerega je odbor za komunalno že dal amandmaje in ga s tem smiselno dopolnil. Na vprašanje podžupana, če je še kakšna pripomba na osnutek, se je oglasil svetnik Kosec Anton: Največ dileme je okoli tega, kako velika je parcela oziroma kako določiti, ali so možnosti za en objekt ali več. S stroko naj bi določili v izogib prepirom, ali je potrebna presoja ali ne. Podžupan je dal predlog odloka na glasovanje, svetniki so soglasno sprejeli.

5.9.1. SKLEP: Predlog Odloka o spremembah prostorskih ureditvenih pogojev za plansko celoto Š 11 Skaručna in Š 14 Vodice se potrdi.

10. točka dnevnega reda

Župan je na kratko predstavil sklep o načinu financiranja političnih strank. Svetnik Kosec Anton je podal vprašanje oziroma pobudo glede na vsebino zakona o političnih strankah; zakon ne govori o realizaciji, zato bi se del sredstev lahko namenil tudi listi neodvisnih oziroma humanitarnim namenom. Župan je obrazložil, da zakon določa sredstva političnim strankam, kar pa lista neodvisnih ni. Podžupan je poudaril, da je ta pobuda brezpredmetna in pozval svetnike, da glasujejo za sklep v taki obliki, kot je podana v gradivu.

5.10.1. SKLEP o načinu financiranja političnih strank

1. Političnim strankam, katerih listam so pripadli mandati za člane občinskega sveta pripadajo sredstva iz proračuna Občine Vodice, mesečno v višini 37 SIT za vsak dobljeni glas na volitvah za občinski svet.
2. Sredstva se strankam dodeljujejo mesečno na njihov žiro račun.
3. Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS, uporablja pa se od 1.1.1999 dalje.

10 svetnikov je glasovalo ZA, 4 proti, 1 pa se je vzdržal.

11. točka dnevnega reda

Župan je povedal, da je obrazložitev navedena že v samem sklepu. Dodatni popust 25 % celotnega komunalnega prispevka ne bi bila pametna odločitev, pomenil bi najmanj okrnjeno realizacijo kake investicije. Bolje je ne delati razlike med občani in neobčani, ker je več možnosti, da pritožbe rešujejo v prid občine. Torej predlaga sprejem 1. alineje sklepa, druge pa ne.

Na razpravo se je najprej oglasil svetnik Kosec Anton, češ da podpira sklep odbora za komunalo, glede proračuna se zadeve uredijo z rebalansom; glede pritožb pa meni, da je več vredno od ljudi pobrati takojšen denar, ki ga zmorejo. Denar, na katerega se čaka, ni toliko vreden. Ker se je nekoč že vse oproščalo, bi bilo prav tudi zdaj, zato podpira predlog komunalnega odbora, torej znižanje oziroma oprostitev za 50 % in za 25 %. Župan je poudaril, da se na občino mora vendarle gledati bolj odgovorno, ali pa poiskati druge sistemske vire. Svetnik Kosec Anton pa je dejal, da gre za hotenja občine, ki jo mi poosebljamo in želimo, da so ljudje zadovoljni. Burno razpravo je zaokrožil podžupan, ki je dal na glasovanje najprej predlog sklepa o izračunu komunalnega prispevka s pripombo župana:

5.11.1. SKLEP o izračunu komunalnega prispevka

1. Do uveljavitve programov opremljanja stavbnih zemljišč po navodilu o vsebini programa opremljanja stavbnih zemljišč (Uradni list RS, št. 4/99) se komunalni prispevek izračunava po dosedanjih izračunih opremljanja stavbnih zemljišč.

Na območjih, ki se urejajo z Odlokom o spremembah prostorskih ureditvenih pogojev za plansko celoto Š 11 Skaručna (Uradni list RS, št. 55/92, 71/98) in z Odlokom o spremembah prostorskih ureditvenih pogojev za plansko celoto Š 14 Vodice (Uradni list RS, št. 55/92, 71/98) in v primerih popolnitve gradenj v območjih veljavnih prostorsko izvedbenih načrtov, se komunalni prispevek izračunava po Pravilniku o enotni metodologiji za izračun prometne vrednosti stanovanjskih hiš in stanovanj in drugih nepremičnin (Uradni list SRS, št. 8/87) ter povečanih stroškov za individualno in kolektivno opremljenost stavbnih zemljišč na osnovi Sklepa o povprečni gradbeni ceni stanovanj, povprečnih stroških komunalnega urejanja stavbnih zemljišč v letu 1991 Skupščine mesta Ljubljane (Uradni list SRS, št. 22/91) ter sklepa Občinskega sveta občine Vodice št. 41.10.1 z dne 16.07.1998.

2. Določilo tega sklepa velja do sprejema občinskega odloka o podrobnejših merilih za odmero komunalnega prispevka po določenih četrtega odstavka 42. člena zakona o stavbnih zemljiščih (Uradni list RS, št. 44/97).
3. Ta sklep začne veljati od dneva sprejema in se objavi v Uradnem glasilu Občine Vodice.

8 svetnikov je glasovalo za, 3 proti, 4 so se vzdržali.

Nato je dal podžupan na glasovanje še predlog sklepa o izračunu, kot ga je predlagal odbor za komunalo:

5.11.2. SKLEP o izračunu komunalnega prispevka

1. Do uveljavitve programov opremljanja stavbnih zemljišč po navodilu o vsebini programa opremljanja stavbnih zemljišč (Uradni list RS, št. 4/99) se komunalni prispevek izračunava po dosedanjih izračunih opremljanja stavbnih zemljišč.

Na območjih, ki se urejajo z Odlokom o spremembah prostorskih ureditvenih pogojev za plansko celoto Š 11 Skaručna (Uradni list RS, št. 55/92, 71/98) in z Odlokom o spremembah prostorskih ureditvenih pogojev za plansko celoto Š 14

Vodice (Uradni list RS, št. 55/92, 71/98) in v primerih zapolnitve gradenj v območjih veljavnih prostorsko izvedbenih načrtov, se komunalni prispevek izračunava po Pravilniku o enotni metodologiji za izračun prometne vrednosti stanovanjskih hiš in stanovanj in drugih nepremičnin (Uradni list SRS, št. 8/87) ter povečanih stroškov za individualno in kolektivno opremljenost stavbnih zemljišč na osnovi Sklepa o povprečni gradbeni ceni stanovanj, povprečnih stroških komunalnega urejanja stavbnih zemljišč v letu 1991 Skupščine mesta Ljubljane (Uradni list SRS, št. 22/91) valoriziranega v skladu z Zakonom o stavbnih zemljiščih. Za občane Občine Vodice se prizna dodatni popust v višini 25 % od izračunane celotne višine komunalnega prispevka.

2. Določilo tega sklepa velja do sprejema občinskega odloka o podrobnejših merilih za odmero komunalnega prispevka po določilih četrtega odstavka 42. člena zakona o stavbnih zemljiščih (Uradni list RS, št. 44/97).
3. Ta sklep začne veljati od dneva sprejema in se objavi v Uradnem glasilu Občine Vodice.

ZA je bilo 10 svetnikov, PROTI 3, 2 pa sta se vzdržala.

12. točka dnevnega reda

Župan je razložil, kako poteka oziroma bolj ne poteka delitvena bilanca. V 4 letih je dala Ljubljana od sebe en sam, še Ruplov predlog, pred slabim tednom šele pa novega, a s sramotno nizko ceno kljub dogovorom z županjo. V Vodice bi na podlagi tega šlo 47 mio in 1 % glasu, kar dejansko pomeni nič pravic. Svetniki so to obrazložitev vzeli na znanje.

13. točka dnevnega reda

Svetnik Čebašek Feliks je želel pojasnilo o določitvi točke za stavbno zemljišče v 1999 in pa s tistim, ki so jim trgali še do leta 1995. Župan je odgovoril, da je vrednost točke iz odloka in po okvirni oceni naj bi zagotavljala proračunski dohodek., teoretično bi res že 4 leta pobirali prej navedeno nadomestilo, v praksi pa je cel kup nepredvidljivih problemov, še posebej zaradi ne-pomoči Davčne uprave v Ljubljani.

Vloga za sodelovanje z gimnazijo Šiška je že obravnavana v predlogu odbora za družbene dejavnosti glede delitve sredstev po društvih.

5.13.1. SKLEP:

Sredstva za šport se razdelijo takole:

OŠ	800.000,00 SIT
ŠTUDENTI	300.000,00 SIT
Brank Joži	20.000,00 SIT
Hribar Matjaž	20.000,00 SIT
Podgoršek Janko	20.000,00 SIT
+ 200.000,00 SIT	
Podgoršek Viktorija	20.000,00 SIT
Kimovec Miha	20.000,00 SIT
DRUŠTVA	1.250.000,00 SIT

Kimovec Miha

20.000,00 SIT

DRUŠTVA

1.250.000,00 SIT

SD STRAHOVICA	520.000,00 SIT
ŠD SKEJT	0,00 SIT
KU BU	180.000,00 SIT
ŠD REPNJE DOBRUŠA	70.000,00 SIT
ŠD VIKTORIJA KLUB	70.000,00 SIT
Š Š D	200.000,00 SIT
PGD ŠINKOV TURN	25.000,00 SIT
ŠPORTNE AKCIJE	185.000,00 SIT

Sredstva za kulturo pa: Godbeno društvo Vodice –300.000,00 SIT
Mešani pevski zbor Biser -250.000,00 SIT
Prosnetno društvo Vodice – 250.000,00 SIT

Ta predlog so svetniki soglasno sprejeli. Glede vrtca oziroma ekonomske cene so soglasno sprejeli

5.13.2.SKLEP: Uprava naj pripravi predlog za nov občinski pravilnik o plačilih staršev za programe v vrtcih.

5.13.3.SKLEP: Višina skrajšanega programa za II. starostno skupino in malo šolo znaša 80 % ekonomske cene.

V zvezi z razglasitvijo kulturnih spomenikov pa so soglasno sprejeli naslednji

5.13.4. SKLEP: Poleg že danih pobud za razglasitev kulturnih spomenikov naj se vloži pobudo za črno kuhinjo v Šinkovem Turnu in pogojno spomenik padlim iz 1. svetovne vojne.

Soglasno so tudi sprejeli predlog ureditve sejne sobe. Do naslednje seje naj bi bila v preurejeni sejni sobi tudi državna in občinska zastava, nova »govornica« in za vsakega svetnika komplet gasovnic, to je glasovnice v treh barvah: ZA - zelena, PROTI – rdeča in rumena za VZDRŽANO.

Seja je bila zaključena ob 22.50 uri

Zapisala

Olga STARE



Sejo je vodil

Franc Stanonik - podžupan

