



Številka: 011-01/2008-

Datum: 9.9.2008

Zadeva: Zapisnik 16. redne seje Občinskega sveta Občine Vodice, ki je bila v ponedeljek 1. septembra 2008 ob 19. uri v sejni sobi, Kopitarjev trg 1, Vodice

PRISOTNI:

občinski svetniki: Janez Bilban, Tone Logar, Roman Černivec, Mojca Ločniškar, Jože Rozman, Mateja Gubanc, Romana Černivec, Peter Podgoršek, Miha Bergant, Leopoldina Kranjec, Anton Kosec, Alojzij Kosec, Aco Šuštar in Franc Seršen;

župan: Brane Podboršek;

občinska uprava: Ranko Štingl, Tatjana Resman, Miran Sirc, Rado Čuk;

ODSOTEN: Primož Rebolj (opravičil odsotnost)

DNEVNI RED:

1. Potrditev dnevnega reda
2. Potrditev zapisnika 15. redne seje
3. Obravnava usklajenega predloga občinskega podrobnega prostorskega načrta (OPPN) - Pokopališče Vodice
4. Obravnava usklajenega predloga občinskega podrobnega prostorskega načrta (OPPN) – Torovo
5. Odlok o programu opremljanja in merilih za odmero komunalnega prispevka za območje OPPN Torovo (II branje)
6. Obravnava dopolnjenega osnutka odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o prostorsko ureditvenih pogojih za plansko celoto Š 14.
7. Informacija o odpravi posledic neurja
8. Odlok o spremembi odloka o gospodarski javni službi zbiranja in prevoza komunalnih odpadkov v Občini Vodice (II. branje)
9. Sklep o podelitvi občinskih priznanj
10. Pobude, predlogi in vprašanja

1. Potrditev dnevnega reda

Župan je predstavil dnevni red.

Mojca Ločniškar je predlagala umik 5. točke z dnevnega reda z obrazložitvijo, da pravna podlaga (odlok iz 4. točke) še ni objavljena.

16.1.1. SKLEP: Z dnevnega reda se umakne 5. točka.

Za sklep jih je glasovalo 5, proti 8.



16.1.2. SKLEP: Predlagani dnevni red za 16. sejo se potrdi.

Za sklep jih je glasovalo 9, proti 5.

2. Potrditev zapisnika 15. redne seje

Razprave ni bilo.

16.2.1. SKLEP: Zapisnik 15. redne seje se potrdi.

Za sklep jih je glasovalo 10, proti 1.

3. Obravnava usklajenega predloga občinskega podrobnega prostorskega načrta (OPPN) - Pokopališče Vodice

Andrej Novak je kot pripravljavec gradiva predstavil grafiko in možnost s strani Odbora za komunalno predlagane trase pogrebne spreveda neposredno iz vežice na pokopališče.

16.3.1. SKLEP: Občinski svet sprejme Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za razširitev ureditvenega območja ŠM 14/1 (pokopališče)

Sklep je bil sprejet soglasno (14 ZA)

4. Obravnava usklajenega predloga občinskega podrobnega prostorskega načrta (OPPN) – Torovo

Roman Černivec je v razpravi predstavil lastniško strukturo območja, ki ga ureja odlok ter opozoril na nevarnost navzkrižja interesov, ker župan nastopa v dveh vlogah. Od župana je zahteval, naj bi se izločil iz postopka, saj bi naj ne bilo garancije, da se bo odlok glede na izkušnje s Projektom 21 izvršil. Predlagal je naj nadzor vrši tudi Odbor za komunalno.

Mojca Ločniškar je opozorila, da razmerje med pozidanostjo in ostalo površino gradbene parcele ni v skladu z občinskim odlokom.

Podžupan Anton Kosec je pojasnil, da pri sprejemanju splošnih aktov izločitveni postopek ni potreben. Taka je pravna praksa na različnih nivojih in v resnici tudi ne prihaja do konflikta interesov. Glede zagotovil, da se bo odlok izvajal pa je menil, da je dovolj zagotovil, saj je izgradnja infrastrukture in pridobitev uporabnega dovoljenja pogoj za pridobitev gradbenega dovoljenja za gradnjo, ki ga izdaja Upravna enota. Andrej Novak je kot pripravljavec odloka pojasnil način izračunavanja razmerja 30:70 glede na pozidanost parcele in zagotovil, da je pri vseh parcelah razmerje še večje (pozidanost je le 25%).

16.4.1. SKLEP: Občinski svet sprejme Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za razširitev ureditvenega območja ŠS/6-1 (Torovo)

Za sklep jih je glasovalo 9, proti 4.



5. Odlok o programu opremljanja in merilih za odmero komunalnega prispevka za območje OPPN Torovo (II branje)

Roman Černivec je zastavil dve vprašanji: ali bo na podlagi tega akta sklenjena urbanistična pogodba in koliko bo investitor plačal komunalnega prispevka pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja.

Mojca Ločniškar je ponovila svoje stališče iz obravnave prve točke, da je sprejemanje odloka o programu opremljanja preuranjeno, saj bi ga morali sprejemati šele po objavi odloka o OPPN Torovo. Opozorila je na vrednost komunalnega prispevka, ki je obračunan brez DDV, kar zmanjšuje prihodek v občinsko blagajno, saj bo le ta znesek morala pokriti ob izgradnji infrastrukture.

Andrej Novak je predstavil pravne podlage za izračun komunalnega prispevka ter delež obstoječe infrastrukture v strukturi cene celotne opremljenosti..

Anton Kosec je na podlagi 74. člena Zakona o prostorskem načrtovanju utemeljil primernost skupnega sprejemanja obeh aktov.

16.5.1 SKLEP: Občinski svet sprejme Odlok o programu opremljanja in merilih za odmero komunalnega prispevka za območje OPPN Torovo (II branje)

Za sklep jih je glasovalo 9, proti 5.

6. Obravnava dopolnjenega osnutka odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o prostorsko ureditvenih pogojih za plansko celoto Š 14.

Osnutek in razloge za spremembe je predstavila Tatjana Resman.

Ob pojmu »enodružinska hiša« in »dvojček« sta izrazila svoje mnenje Roman Černivec, ki je menil da naj bi bila dana soglasja za nazaj ter Anton Kosec, ki je pojasnil, da se s sprejetjem tega predpisa akceptira obvezna razlaga »enodružinska hiša«.

16.6.1. SKLEP: Občinski svet Občine Vodice sprejme dopolnjen osnutek Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o prostorsko ureditvenih pogojih za plansko celoto Š 14 Vodice in ga posreduje v 15 dnevno javno razgrnitev z zagotovitvijo javne obravnave v tem času. Pripombe in predlogi iz razprave se upoštevajo kot predlogi in pripombe na javni obravnavi.

Sklep je bil sprejet soglasno (14 ZA).

7. Informacija o odpravi posledic neurja

Župan je predstavil posledice in škodo, ki jo je 13. julija 2008 prizadejalo neurje. Najhuje sta bili prizadeti naselji Zapoge in Vodice. Med objekti je največ škode na osnovni šoli. Župan je opisal aktivnosti neposredno po neurju, pohvalil in se zahvalil gasilcem, pa tudi občanom in obrtnikom z mehanizacijo, ki so takoj priskočili na pomoč. Istega dne se je sestal tudi štab CZ in poveljniki PGD ter se dogovorili za najnujnejše ukrepe. V naslednjih dneh je svoje delo opravila občinska komisija za ocenjevanje škode tako na objektih kot v kmetijstvu in



pozvala občane, da so na posebnih obrazcih priglasili škodo. Enkratno pomoč v višini 14.000 € je nakazala vlada, pomagali pa sta tudi Karitas in Rdeči križ z okrog 20.000 €. Tistim lastnikom, ki so imeli objekte in pridelke zavarovane, je zavarovalnica povrnila večji del stroškov, v nekaj primerih pa je pomoč ponudila tudi občina. V dneh po neurju sta občino obiskala tako minister za šolstvo in šport (M. Zver), kot tudi min. za okolje in prostor (J. Podobnik). Župan je predstavil postopke za saniranje osnovne šole in predvidene finančne vire (zavarovalnica, ministrstvo za šolstvo ter lastni viri). Predstavil je dileme glede obnove. Ugotovljena je bila statična in siceršnja gradbena pomanjkljivost, saj je bil objekt grajen še v letih pred potresom v Skopju, ko so se normativi nekoliko popravili. Zato je padla odločitev o temeljiti sanaciji objekta, kar bo seveda povečalo stroške, obenem pa omogočilo nadgradnjo s še eno etažo. To bo zadostilo zahtevam po dodatnih prostorih v naslednjem srednjeročnem obdobju. Financiranje naj bi se na podlagi NRP-ja izvajalo še prihodnji dve leti, ko bi se izdelali notranji prostori in nabavila oprema. Župan je vse povabil na otvoritev prenovljene telovadnice, ki je bila zelo poškodovana, obenem pa že sanirana do pričetka šolskega leta. Za konec meseca oktobra je župan napovedal rebalans proračuna, tudi zaradi stroškov po naravni nesreči.

V razpravi je Roman Černivec podprl tak pristop k sanaciji in pohvalil občinsko upravo, da je ustrezno odreagirala ob naravni nesreči. Lojze Kosec je ocenil, da je bila intervencija oz. koordinacijski sestanek prepozen, da Odbor za varstvo pred naravnimi nesrečami ni odigral svoje vloge, ter da je potreben sestanek, kjer bi ugotovili kaj je potrebno za take intervencije. Tudi center v Ljubljani ni dobro deloval, zato je predlagal, naj bi se župan sestal s poveljniki PGD.

Župan je obljubil, da bo odbor obravnaval učinkovitost udeleženih ter da bo povabil na sejo poveljnike in sodelujoče v akciji. Pohvalil je solidarnost in se javno zahvalil vsem sodelujočim, obenem pa izpostavil, da je potrebno usposabljanje ekip za take intervencije, saj so predpisane zahteve zelo visoke in usposobljenih kadrov še nimamo.

Anton Kosec je predlagal, naj bi zaradi predvidene arhitekture prenovljene šole v PUPih za to morfološko enoto dopustili ravno streho.

8. Odlok o spremembi odloka o gospodarski javni službi zbiranja in prevoza komunalnih odpadkov v Občini Vodice (II. branje)

Razprave pri tej točki ni bilo, predlogov za dopolnitve tudi ne.

16.8.1. SKLEP: Občinski svet Občine vodice sprejema predlog Odloka o spremembi odloka o gospodarski javni službi zbiranja in prevoza komunalnih odpadkov v občini Vodice.

Za sklep jih je glasovalo 13. Proti nihče.



9. Sklep o podelitvi občinskih priznanj

Župan je predstavil predloge za podelitev občinskih priznanj., Obravnavala jih je tudi Komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja. O vseh predlogih sklepov je občinski svet glasoval.

16.9.1. SKLEP: Občinsko priznanje Plaketa občine Vodice se podeli Športnemu planinskemu društvu Gams, za ohranjanje in širjenje planinske kulture v občini Vodice.

Za sklep jih je glasovalo 12, proti nihče.

16.9.3. SKLEP: Občinsko priznanje Častna občanka občine Vodice se podeli Štefki Baliž za življenjsko delo na področju vzgoje in izobraževanja.

Za sklep je glasoval 1, proti 5.

16.9.3. SKLEP: Občinsko priznanje Častna občanka občine Vodice se podeli Pepci Pirc za življenjsko delo na področju izobraževanja ter socialnih dejavnosti.

Za sklep jih je glasovalo 13, proti nihče.

10. Pobude, predlogi in vprašanja

- Župan je predstavil novega direktorja občinske uprave, ki je od 1.8.2008 Ranko Štingl. O sebi in dosedanjih delovnih izkušnjah je spregovoril tudi sam. Deloval je pretežno v gospodarstvu ter vodil svoje podjetje, bil pa zaposlen tudi kot vodja občinske uprave, pripravlja pa tudi magistririj s področja družbene odgovornosti.
- Aco Šuštar je podal kritiko nad koordinacijo ob naravni nesreči, pozdravil pa projekt za obnovo in dozidavo šole.
- Peter Podgoršek je opozoril na nedokončana dela pri cesti Koseze Šinkov Turn in na neizpolnitev nekaterih obljub glede dodatnih del ob cestišču, nakar je župan obljubil realizacijo danih obljub, pojasnil pa tudi, da dela še niso končana in da so v zaključni fazi.
- Župan je svetnice in svetnike povabil k udeležbi na prireditve ob občinskem prazniku, še posebej na slavnostno sejo ob podelitvi občinskih priznanj.

Seja je bila zaključena ob 21.00 uri

Zapisnik pripravil:
Rado Čuk, višji svetovalec I

ŽUPAN OBČINE VODICE
Brane Podboršek, univ.dipl.ekon.