

ZAPISNIK

41. redne seje občinskega sveta občine Vodice,

ki je bila v četrtek, 16. julija 1998 ob 19.00 uri v sejni dvorani, Kopitarjev trg 1, Vodice

PRISOTNI: Alojzij Kosec, Peter Podgoršek, Mirko Žefran, Ludvik Debevec, Marjan Cigut, Štefan Špenko, Franc Ziherl, Friderik Pipan, Breda Bohinc,

Anton Kokalj – župan, Aleksandra Velkovrh – uprava,
mag. Marija Cerkvenik in ga. Bojana Malič z oddelka za urbanizem in okolje ter
ga. Marinčkova s Populusa

NEOPRAVČENO ODSOTNI: Maksimiljan Alfired, Mihaela Logar, Vida Jeraj, Franci Stanonik

DNEVNI RED:

1. Potrditev dnevnega reda
2. Potrditev zapisnika 40. redne seje Občinskega sveta
3. Sklep o višini priključne takse na javni vodovod.
4. Delitvena bilanca (predlog delitve, arbitražna pogodba)
5. Investicija Utik (prenova šole- idejna zasnova)
6. Obnova stavbe v Vodica
7. Osnutek odloka o vzdrževanju javne razsvetljave in prometne signalizacije
8. Komunalni prispevek; sklep o višini sorazmernega dela stroškov za opremljanje stavbnega zemljišča
9. Odpiranje oddelka vrtca na Skaručni in ekonomska cena
10. Kamnolom Povodje – (nov načrt sanacije)
11. Cesta Polje-Vesca (pritožba), cesta Zapoge (pritožba)
12. Program Občinskega praznika in predlogi za občinska priznanja
13. Novela zakona o lokalni samoupravi (informacija)
14. Vodovod – krvavški sistem
15. Pobude, vprašanja, predlogi

1. točka dnevnega reda

1.1. Župan je predlagal razširitev dnevnega reda s točko, ki obravnava Predlog odloka o spremembah dolgoročnega plana občin ter Predlog sprememb odlokov o prostorskih ureditvenih pogojih za planski celoti Š11 in Š14.

41.1.1. SKLEP. Sprejme se sklep o razširitvi dnevnega reda. Predlagana točka se obravnava kot šesta.

Sklep soglasno potrjen

1.2.G. Podgoršek je predlagal umik 5. točke z dnevnega reda. Predlog je utemeljil z formalno napako v gradivu, kjer se kot naročnik elaborata navaja napačen naslov.

41.1.2. SKLEP: Z dnevnega reda naj se umakne 5. točka.

Za sklep je glasoval le predlagatelj, zato ni bil sprejet.

41.1.3. Predlagani dnevni red se z razširitvijo v 6. točki potrdi.

Sklep je bil sprejet soglasno.

2. točka dnevnega reda

Ker pripomb na zapisnik 40. Seje ni bilo, ga je predsednik predlagal v potrditev.

41.2.1. SKLEP: Zapisnik 40. redne seje se potrdi brez pripomb.

Sklep je bil potrjen soglasno.

3. točka dnevnega reda

Na podlagi 13. člena Odloka o oskrbi s pitno vodo na območju občine Vodice (Uradno glasilo občine Vodice, št.2/98) in 8. člena Odloka o organiziranju lokalne gospodarske javne službe – oskrba s pitno vodo na območju občine Vodice s koncesijo (Uradno glasilo občine Vodice, št. 2/98) je župan občinskemu svetu predlagal v potrditev določitev višine priključne takse na javno vodovodno omrežje v občini Vodice.

41.3.1. SKLEP: Višina priključne takse na javno vodovodno omrežje znaša 50.000,00 SIT.

Sklep je podprlo 6 svetnikov, vzdržali so se 3. Sklep je bil potrjen.

Sklep začne veljati 8 dni po objavi v Uradnem listu RS.

4. točka dnevnega reda

Župan je predstavil zadnje aktivnosti na področju delitvene bilance. Posebnih dosežkov še ni, so pa določena znamenja, da bi se MOL morda le želel korektno pogovarjati z občinami ki izhajajo iz nekdanjih ljubljanskih občin. Obljubljanske občine so na osnovi podatkov, ki jih je posredovala MOL pripravile predlog delitvene bilance. Skupna knjižna vrednost je ocenjena na 160 mrd. SIT. Večina pripada Ljubljani, ostalim občinam pa cca. 19 mrd. SIT razlike. Pri delitvi naj bi ne šlo predvsem za gotovinsko poravnavo ampak za deleže v naravi ali solastništvu. Tak primer je Holding, kjer bi občina Vodice želela imeti pripadajoči delež – deponija, čistilna naprava, javni prevoz s standardom ob nastanku občine, plinifikacija...

Predlog 7 občin je bil, naj bi šel njihov predlog v obravnavo na Mestni svet MOL.

Predlog svetnikov komisiji za delitevno bilanco je bil, naj poskušajo participirati na najvitalnejših segmentih v Holdingu (čistilna naprava, parkirišča, upravna zgradba, LPP, žale, tržnica,...). Podan je bil tudi predlog, naj bi se osredotočili na tiste dejavnosti, ki so nam neobhodno potrebne in kjer bomo pri odločanju imeli nekaj vpliva.

41.4.1. SKLEP: Občinski svet nalaga komisiji za delitevno bilanco, da poskuša participirati na najvitalnejših segmentih, medtem ko naj deleže za občino Vodice manj pomembnih dejavnosti prenese v deleže prioritetnih.

Sklep je bil soglasno potrjen.

5. točka dnevnega reda

Predstavljen je bil idejni projekt adaptacije obstoječe OŠ Utik. Podjetje Irtas svetuje ureditev pritličja, nadstropja in mansarde v takem obsegu ki bi za določeno obdobje (ko še ne bo

mogoče zgraditi nove podružnične šole) reševal problem utesnjenosti in neprimernih pogojev za delo prvih treh razredov OŠ in vrtca. Povečala bi se površina osnovnih prostorov (učilnice in igralnica), pridobili bi se primerni prostori za garderobo in za učitelje.

Mnenja glede možnosti realizacije za š.l. 1998/99 so bila deljena. Prevladalo pa je stališče, naj se v danem času naredi kar je mogoče (naroči se izvedbeni projekt, preveri možnosti finansiranja,) obenem pa poskuša nekaj vendarle izpeljati, saj je arhitekturna komisija z ministrstva za šolstvo projekt načelno podprla in ga označila za dobrega, finančna sredstva namenjena za stanovanjsko gradnjo, ki pa letos ne bodo porabljena, bi kot začasna prerazporeditev ustrezala tej investiciji (15. do 20 mio SIT). Denarja je cca 14 mio SIT. V kolikor bi začeli z deli že v začetku meseca avgusta, bi lahko stavbo sanirali že do jeseni. V tem času (začetek šolskega leta) bi otroci obiskovali pouk v Vodica v popoldanski izmeni, vrtec pa bi svoj aktivnosti izvajal v dvorani.

41.5.1. SKLEP: Občinski svet podpira predlog za obnovo obstoječe podružne šole v Utiku. V času poletnih počitnic naj se izvedejo tista dela, ki jih bo možno zaključiti v optimalnem času.

Za sklep je glasovalo vseh 9 svetnikov. Sklep potrjen.

6. točka dnevnega reda

Ga mag. Marija Cerkvenc namestnica načelnika Oddelka za urbanizem in okolje je predstavila predloge odlokov in mukotržno pot za njihovo pripravo. Svetniki razen nekaterih manjših vprašanj posebnih pripomb na nov občinski plan niso imeli. Sprejetih je bilo 75% predlogov, 25% pa je bilo zavrnjenih že na javni razgrnitvi.

Predsednik je dal na glasovanje dva sklepa.

41.6.1. SKLEP: Predlog Odloka o spremembah Dolgoročnega plana občin in mesta Ljubljana Šiška za območje Občine Vodice Svet Občine Vodice obravnava in sprejme.

41.6.2. SKLEP: Predlog spremembe odlokov o prostorskih ureditvenih pogojih za planski celoti:

a) Š11 Skaručna

b) Š14 Vodice

Svet občine Vodice obravnava in sprejme

Sklepa sta bila soglasno potrjena.

7. točka dnevnega reda

Ga Marinčkova je na kratko predstavila predlog odloka o zazidalnem načrtu ŠS 14/1. Glede tekstualnega dela ostaja odlok tudi po javni razgrnitvi nespremenjen, zato je predlagala da se sprejme.

41.7.1. SKLEP: Občinski svet občine Vodice sprejme Odlok o zazidalnem načrtu ŠS 14/1

Sklep je bil soglasno potrjen.

8. točka dnevnega reda

Župan je orisal »historiat« namestitve bankomata v Vodica (najprej v bližini lekarne, mesnice, nato trgovine, pa ponovno mesnice...) Na koncu se je izkazalo, da bo najboljša postaviti bankomat v eno izmed oken trgovine Bergant, ter ob tem opraviti še nekaj nujnih del; urediti dostopni podest, pročelje in streho. Ker gre za dokaj visoko investicijo (cca 11 mio), ki pa bo v korist tudi podnajemnikom, se njihov delež (kreditiranje) obračuna skozi odbitke pri najemnini v času 2-3 leta.

Glede strehe je bilo postavljeno vprašanje kdaj je bila obnovljena in v kolikor je še garancijski rok, naj se ga uveljavlja. Preveriti je potrebno tudi streho nad dvorano.

41.8.1. SKLEP: Obnova stavbe na Kopitarjevem trgu 1, naj se izvede, v kolikor so podnajemniki pripravljeni sofinansirati sorazmerni del.

Za sklep je glasovalo 7 svetnikov. 2 svetnika nista glasovala.

9. točka dnevnega reda

Župan je predstavil osnutek odloka o vzdrževanju javne razsvetljave in prometne signalizacije. Do sedaj je te storitve opravljalo podjetje Javna razsvetljava le na osnovi pogodbe. Večjih pripomb na opravljeno delo do sedaj ni bilo, bilo bi pa potrebno razpisati koncesijo in izbrati najugodnejšega ponudnika.

41.9.1. SKLEP: Osnutek odloka o vzdrževanju javne razsvetljave in prometne signalizacije se potrdi.

Sklep je bil sprejet soglasno.

10. točka dnevnega reda

Podan je bil predlog sklepa o 50% zmanjšanju komunalnega prispevka za objekte, ki jih gradijo domači investitorji – tisti, ki imajo stalno bivališče na območju občine Vodice vsaj 1 leto.

41.10.1. SKLEP: Za objekte, ki jih gradijo (adaptirajo) člani lokalne skupnosti – občani za stanovanjske namene in kmetijstvo se izračunani sorazmerni del stroškov za opremljeno stavbno zemljišče zmanjša za 50%.

OBRAZLOŽITEV: Pri domačih investitorjih, ki se morajo izkazati s potrdilom, da so vsaj 1 leto stalno prijavljeni na območju občine Vodice, se prizna 50% popust zaradi minulih vlaganj v infrastrukturo. Potrdila oz. položnice o minulih vlaganjih v infrastrukturo v preteklosti, se ne upoštevajo več.

Sklep začne veljati z dnem, ko je sprejet na seji občinskega sveta

Sklep je bil potrjen soglasno.

11. točka dnevnega reda

Župan je predstavil problematiko ekonomske cene za vrtec ter veliko povpraševanje po kapacitetah vrtca. Le-te naj bi se povečale v Zapogah in Skaručni. Za 5 oseb se bo povečalo tudi število zaposlenih (2+2+1). Ekonomska cena naj bi se zaradi tega bistveno ne povečala.

41.11.1. SKLEP: S 1. septembrom se odpre dodatni oddelek vzgojnega varstva za starejšo skupino na Skaručni in dodatni oddelek za mlajšo skupino (jasli) v Zapogah.

Sklep je bil potrjen soglasno.

12. točka dnevnega reda

Župan je orisal dogajanje v zvezi s kamnolomom Povodje. Preklicana so vsa soglasja zaradi kršenja odločbe inšpektorja. Pripravljen je nov sanacijski načrt, ki predvideva sanacijo etaž ter ureditev platojev. Problematično je lastništvo – sedaj je v rokah Sklada kmetijskih zemljišč (kar je anahronizem). Nikoli tudi ni bilo nič rešenega glede posledic, ki jih je izkoriščanje kamnoloma imelo na okolico (kmetijski objekti, hiše)

41.12.1. SKLEP: Sanacijski načrt se potrjuje v predlagani obliki.

Sklep je bil sprejet soglasno.

13. točka dnevnega reda

Občinski svet je obravnaval več pritožb glede asfaltiranja predlaganih tras ali njih finansiranja.

13.1. Krajan vasi Polje so predlagali naj se ponovno prouči potek trase in se asfaltira cesto od starega gasilskega doma do ceste Koseze – Vojsko. (desna trasa). Seveda je s to cesto nastala neke vrste zmeda. Odbor je podal svoj predlog, svet je izglasoval drugega, vaščani Polja so podali svoje argumente, vendar brez obveze za sofinansiranje.

41.13.1- SKLEP: Zberejo naj se vsa soglasja za predlagani varianti, vse ostale aktivnosti pa se do nadaljnjega prekinejo.

Sklep je bil potrjen soglasno.

13.2. Pipan Alojz je poslal pritožbo v imenu vaščanov Zapog. Predlagana je sprememba v deležu sofinansiranja iz 50%:50% na delež 70% občina, 30% občani.

41.13.2. SKLEP: Prošnji Pipan Alojza v imenu vaščanov Zapog se ugotovi. Cesto k cerkvi v Zapogah se finansira v deležu 70% občina, 30% občani. Druga alineja v sklepu 36.7.1. s sprejemom tega sklepa preneha veljati.

Za sklep je glasovalo 8 svetnikov. 1 se je vzdržal.

13.3. Podan je bil predlog, naj se cesto v Skaručni – Tinek delno finansira iz sklada gozdnih cest.

41.13.3. SKLEP: Sklepu občinskega sveta 36.7.1 z dne 24.3.1998 se v 8 alineji doda: »Za asfaltiranje cestnega odseka Skaručna - Tinek se 300 000 SIT soudeležbe nakaže iz sklada gozdnih cest.«

Sklep je bil potrjen soglasno.

13.4. Svet je obravnaval vlogo Čebašek Feliksa, v kateri predlaga da s sinom Bojanom finansira prestavitev ceste ali sofinansira asfaltiranje.

41.13.4 SKLEP: Cestni odsek Kuhta – Čebašek (v sklepu 36.7.1. 6. alineja) se finasira takole: prestavitev ceste izpelje občina, asfaltiranje pa se sofinansira v razmerju 50% občina, 50% občani.

Sklep je bi sprejet soglasno.

13.5. na občinski svet je pritožbo naslovil tudi Franc Špenko in sicer zaradi zahtevka g. Repnika za odkup občinske poti na parcelni št. 191/1 k.o.Vesca

41.13.5. SKLEP: Na podlagi pritožbe Franca Špenko, Selo 30, glede zahtevka Jožeta Repnika o odkupu občinske poti na parceli št 191/1 je občinski svet sklenil, da mora Jože Repnik, Selo 28, (del hleva ima zgrajen na cesti) zagotoviti nadomestno zemljo na nasprotni strani, Iztok Cotman, Selo 29, pa mora odstraniti ograjo s ceste po celi dolžini.

Sklep je bil potrjen soglasno.

14. točka dnevnega reda

Glede novele zakona o lokalni samoupravi je župan seznanil svetnike z aktivnostmi županov malih občin (50), da bi vplivali na parlament, da bi take zakonodaje ne sprejemal, vendar je možnosti za uspeh zelo malo. Najusodnejše za nas bo črtanje 100a člena, ki ščiti pravice v delitveni bilanci, medtem ko bo po novem za vse tiste, ki delitve ne bodo rešili do novembra ostala le še delitev po legi, kar za nas ni ugodno ampak celo krivično.

Točka je bila zaključena z dogovorom o sklicu komisije za delitveno bilanco.

15. točka dnevnega reda

Predstavljen je bil osnutek programa za občinski praznik kakor so ga predlagali predstavniki kulturnih, športnih in gasilskih društev v občini.

Pogovor je stekel tudi glede občinskih priznanj. Svetniki naj pripravijo svoje predloge do naslednje seje sveta, ki bo zadnji teden v avgustu.

16. točka dnevnega reda

Ga. Aleksandra Velkovrh je podala poročilo o aktivnostih v zvezi z vodovodom. Predlog na 5. sestanku predstavnikov občin, ki se oskrbujejo iz krvavškega vodovoda je bil, naj se lastnina vpiše po legi, vzdrževanje in investicije pa po idealnih deležih na primarnem vodu, do meje občine (ta predlog so najbolj zagovarjale Cerklje).

Svetniki so menili, da gre za en objekt in kakor je razvidno iz zapisnikov, je kamniški predlog iz našega in ne samo našega zornega kota sprejemljivejši; da se delež sofinansiranja izračuna po % porabljene vode na merilcih porabnikov (ponekod so cevovodi zelo slabi in gre veliko vode mimo porabnikov).

41.16.1. SKLEP: Občinski svet občine Vodice je glede delitve lastnine in delitve stroškov obratovanja Vodovodnega sistema Krvavec sprejel naslednje stališče:

- **Primarni vod se deli po idealnih deležih (po dejansko porabljeni vodi na števcih porabnikov) med vse občine, sekundarni deli se delijo po legi.**
- **Primarni del vodovoda se financira v odstotku dejansko porabljene vode na števcih porabnikov posamezne občine.**

Tako poteka sedanja delitev, kar pomeni: 40% Kranj, 60% ostali: 30% občina Mengeš, 18% občina Kamnik in 12% Občina Vodice.

Sklep je bil potrjen soglasno.

17. točka dnevnega reda

17.1. PDV je vložilo prošnjo, da bi se sredstva, odobrena za sofinansiranje lutkovnih delavnic na Kostanjevici na Krki smela koristiti za lastne delavnice z mentorji.

41.17.1. SKLEP: Prošnji PDV se ugotovi.

Sklep je bil sprejet soglasno.

17.2. Kmetijski zavod Ljubljana je oddal prošnjo za finančno pomoč ob priliki XXVIII tekmovanja oračev v višini 5000 SIT za posameznega orača. Zaprošena sredstva so predvidena tudi že v planu in proračunu.

41.17.2. SKLEP: Kmetijskemu zavodu Ljubljana – Kmetijski svetovalni službi Medvode, se odobrijo zaprošena sredstva za realno število oračev iz občine.

Sklep soglasno potrjen

17.3. Arhivsko društvo Slovenije je zaprosilo za 50.000 SIT subvencije za podporo posvetovanju arhivarjev v oktobru 1998 v hotelu Špik v Martuljku.

41.17.3. SKLEP: Svet občine Vodice odobri zaprošeno vsoto Arhivskemu društvu Slovenije

Proti sklepu je glasovalo 6 svetnikov, ostali niso glasovali.

17.4. Koželj Ivan je na občino Vodice naslovil vlogo za odkup javnega dobra – parcele št. 1334. Razprava je pokazala, da je prošnja nerealna ker je javno dobro življenjskega pomena za ostale.

41.17.4. SKLEP: Trenutna odprodaja javnega dobra na parceli št. 1334 ni možna in se je ne da odkupiti.

Sklep je bil soglasno potrjen.

17.5. Župan je podal kratko poročilo o udeležbi na mednarodnem posvetovanju o lokalni samoupravi v Innsbuku. Ker je na pot odšel z lastnim prevoznim sredstvom in tam tudi na lastne stroške prenočil (strški znašajo skupaj cca 500 DEM), je svet sprejel naslednji sklep.

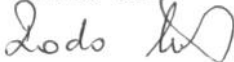
41.17.5. SKLEP: Občinski svet odreja županu povrnitev potnih stroškov za udeležbo na mednarodnem posvetu o lokalni samoupravi v Innsbuku.

Sklep je podprlo 7 svetnikov. 2 sta se vzdržala.

Seja je bila zaključena ob 23.30 uri.

ZAPISNIKAR

Rado Čuk



PREDSEDNIK

Lojze Kosec

